

Zápis č. 7/2015

ze zasedání zastupitelstva obce Přestavky u Čerčan konaného dne 5. 10. 2015
v zasedací místnosti obecního úřadu v Přestavkách u Čerčan od 18:00 hod.

Přítomní zastupitelé:

Bc. Ladislav BURSÍK (starosta obce), Zdeněk KREJCÁREK (místostarosta), Ing. Radek NOVÁK, Bc. Jiří PANTOFLÍČEK, Marie KLAUZOVÁ, Jan MIKULANDA, Helena BOHATOVÁ

Nepřítomný zastupitel:

Program:

1. Zahájení, určení zapisovatele a schválení a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání
4. Vyhlášení konání místního referenda
5. Stanovení výše odměny členům místní komise
6. Diskuse
7. Závěr

1. Zahájení, určení zapisovatele a schválení a ověřovatelů zápisu

Zasedání bylo zahájeno starostou v 18:05 hodin, který konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace o konání zasedání byla řádně zveřejněna a požádal přítomné o podpis na prezenční listinu. Z celkového počtu 7 zastupitelů byli přítomni všichni zastupitelé. Zastupitelstvo bylo schopno se usnášet po celou dobu zasedání. Schvalovací kvórum činí 4 hlasy. Zapisovatelem pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva obce byl určen Ing. Radek Novák.

Ověřovateli zápisu byli navrženi Helena Bohatová a Zdeněk Krejčírek. Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námítka. Starosta dal tedy hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce určuje zapisovatele Ing. Radka Nováka a volí ověřovatele zápisu Helenu Bohatovou a Zdeňka Krejčírka.

Výsledek hlasování: Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0 omluven: 0

Usnesení č. 7/1/15 bylo schváleno.

2. Schválení programu zasedání

Starosta obce seznámil obecní zastupitelstvo a přítomnou veřejnost s navrhovaným programem zasedání.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh na doplnění programu zasedání ani jiné námítka či připomínky. Starosta dal hlasovat o návrhu programu zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program zasedání konaného dne 5. 10. 2015.

Výsledek hlasování: Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0 omluven: 0

Usnesení č. 7/2/15 bylo schváleno.

3. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání

Předseda kontrolního výboru Ing. Radek Novák informoval o plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva č. 6 ze dne 21.9.2015.

Úkol z usnesení č. 6/4/15 - Vyřízení petice za záchranu historického krajinného místa Dubsko
Zastupitelstvo obceuložilo starostovi obce, aby o stanovisku k petici vyrozuměl sestavitele petice a Ing. Radku Novákovi, aby do příštího zasedání připravil podklady k vyhlášení místního referenda. – *Sestavitelka petice byla řádně vyrozuměna a podklady k vyhlášení místního referenda jsou připraveny.*

Úkol z usnesení č. 6/5/15 - Vyřízení petice za záchranu kopce Vepří – dominanty obce Přestavky u Čerčan v rozsahu lokality Z01.

Zastupitelstvo obceuložilo starostovi obce, aby o stanovisku k petici vyrozuměl sestavitele petice. – *Sestavitelé petice byli vyrozuměni doporučeným dopisem.*

Úkol z usnesení č. 6/7/15 - Odprodej části obecního pozemku číslo 976/7 a 976/6

Zastupitelstvo obcepověřilo pana místostarostu sepsáním smlouvy a vyřízením převodu uvedených pozemků. – *Dle informace od místostarosty smlouvu momentálně řeší právník.*

Závěr: Všechna usnesení z minulého zasedání a úkoly z nich vyplývající byly splněny nebo jsou v řešení. Ze strany zastupitelů nebyly vzneseny žádné námítky či připomínky a to jak proti zápisu z minulého zasedání a ani proti plnění usnesení či úkolů z nich vyplývajících.

4. Vyhlášení konání místního referenda

Zastupitelstvo obce se na minulém zasedání dne 21. 9. 2015 usnesením č. 6/4/15 usneslo, že bude o otázce výstavby rodinné ekofarmy vyhlášeno místní referendum.

Zastupitelstvo obce se zabývalo i otázkou položenou v referendu, měla by být jednoznačná, srozumitelná pro všechny občany, výstižná a hlavně spravedlivá. Starosta obce i zastupitelstvo posoudilo i návrh otázky pro místní referendum od občanského spolku Dubsko ze dne 30.9.2015 (č.j. 229/15), ale rozhodlo se jí nepoužít. Naopak hlasovat se bude o návrhu pana Nováka a to ve znění „Souhlasíte s tím, aby zastupitelstvo obce ponechalo v návrhu nového územního plánu zastavitelnou plochu k realizaci záměru rodinné ekofarmy v lokalitě Dubsko, která je dle odborníků i dotčených orgánů navržena s ohledem na všechna zákonná kritéria ochrany krajinného rázu?“ a konání místního referenda bylo zastupitelstvem navrženo na pátek 13. 11. 2015 od 16:00 do 20:00 hodin.

Místní referendum se musí dle výkladu Ministerstva vnitra vždy konat na území celé obce nebo v případě statutárního města celé městské části, v části obce nikoliv, s výjimkou dvou otázek a to oddělení části obce nebo o zřízení či zrušení městského obvodu nebo městské části.

Rozhodnutí v místním referendu je podle §48 zákona o místním referendu platné, pokud se hlasování zúčastnilo alespoň 35% oprávněných osob. Rozhodnutí v místním referendu je závazné, hlasovala-li pro ně nadpoloviční většina oprávněných osob, které se místního referenda zúčastnily, a alespoň 25% oprávněných osob zapsaných v seznamech oprávněných osob.

Starosta informoval přítomné, že v den hlasování je zakázána jakákoli kampaň v objektu, ve kterém se nachází hlasovací místnost. Jiná omezení zákon neřeší.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **rozhodlo** podle ust. § 84 odst. 2 písm. i) zákona o obcích o vyhlášení místního referenda o otázce znějící: „**Souhlasíte s tím, aby zastupitelstvo obce ponechalo v návrhu nového územního plánu zastavitelnou plochu k realizaci záměru rodinné ekofarmy v lokalitě Dubsko, která je dle odborníků i dotčených orgánů navržena s ohledem na všechna zákonná kritéria ochrany krajinného rázu?**“

Místní referendum se bude konat **na území obce Přestavlky u Čerčan v pátek 13. 11. 2015 od 16:00 do 20:00 hodin.**

Odůvodnění:

Zastupitelstvo obce respektuje názor občanů podepsaných v petici proti výstavbě rodinné ekofarmy, respektive zařazení zastavitelné plochy v lokalitě Dubsko do návrhu nového územního plánu. Ale dle posouzení odborníků i příslušných orgánů ochrany přírody a krajiny ani dle stanovisek všech dotčených orgánů, není žádný zákonný důvod vyřazení této lokality z návrhu územního plánu a realizací záměru rodinné ekofarmy nebude nevhodným způsobem dotčen ani přírodní či historický ráz krajiny.

Podle ust. § 84 odst. 2 písm. i) zákona o obcích může obecní zastupitelstvo rozhodnout o vyhlášení místního referenda a občané jsou oprávněni rozhodovat svým hlasováním o podobě své obce. Oproti petici, kde podpisy mohou být lehce ovlivnitelné a mohou se například lidem před podpisem sdělovat různé nepravdy, či to podepisují podle známých, bude tajné hlasování v referendu nejlepší volbou pro všechny. Právě proto vše zastupitelstvo pečlivě zvážilo a shodlo se na vyhlášení místního referenda.

Navržená otázka je plně přípustná dle zákona č. 22/2004 Sb., o místním referendu, týká se návrhu územně plánovací dokumentace a není uvedena mezi otázkami, o nichž referendum nelze konat (§ 7 zákona o místním referendu). I dle nálezu Ústavního soudu č. 101/05 ze dne 13.3.2007 konkrétně str. 4 čl. V. kde je uvedeno „*Schvalování územně plánovací dokumentace je v podstatě rozhodováním zastupitelstva obce v samostatné působnosti o záležitostech spojených s působností přenesenou. Územně plánovací dokumentace je totiž výsledkem procesu probíhajícího v přenesené působnosti obce a v samostatné působnosti je jen schvalována. Z uvedeného vyplývá, že pokud je územní plán ve stadiu návrhu, nebrání konání místního referenda ani § 7 písm. e) ani jiné ustanovení zákona o místním referendu.*“

Odhad nákladů:

Náklady na provedení místního referenda zastupitelstvo obce odhaduje přibližně na 5 000,- Kč. Do odhadu jsou započítány mimo jiné drobné výdaje související s vybavením hlasovací místnosti i odměny členům komise, náklady na tisk hlasovacích lístků a pořízení obálek. Tuto částku obec Přestavlky uhradí ze svého rozpočtu.

Náklady spojené s realizací rozhodnutí přijatého v místním referendu:

V případě kladného rozhodnutí budou náklady nulové. V návrhu ÚP je uvedená plocha již zpracována a nebude se tedy muset měnit.

V případě záporného rozhodnutí se budou muset hradit výdaje spojené s případným přepracováním návrhu ÚP i další výdaje související s opakovaným veřejným projednáním návrhu ÚP dle stavebního zákona a řešením případných dalších sporů, které nelze odhadnout.

Zastupitelstvo obce pověřilo Ing. Radka Nováka přípravou provedení místního referenda, jeho oznámením na Ministerstvo vnitra, zajištěním seznamu oprávněných osob, tisku hlasovacích lístků a vypracováním informace pro občany o provedení referenda a způsobu hlasování.

Nebyly vzneseny žádné jiné návrhy usnesení, stanoviska či námitky. Starosta dal tedy hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0 omluven: 0

Usnesení č. 7/4/15 bylo schváleno.

5. Stanovení výše odměny členům místní komise

Starosta obce informoval zastupitele a veřejnost o tom, že v obci je jen jeden hlasovací okrsek a proto bude zřízena podle §19 odst. 2 zákona č. 22/2004 Sb., o místním referendu jedna místní komise, která bude plnit rovněž úkoly okrskové komise a měla by být nejméně čtyřčlenná. Starosta obce tedy rovnou stanovil, že komise bude 4 členná plus zapisovatel a jednotliví členové budou jmenováni podle zákona nejpozději 15 dní před hlasováním tj. do 28. 10. 2015. Starosta rovnou stanovil, že první schůzka této komise, kde proběhne volba předsedy, místopředsedy a také složení slibu, bude v pondělí 2. 11. 2015.

Podle §27 zákona č. 22/2004 Sb., o místním referendu mají členové komise nárok na zvláštní odměnu, kterou stanoví zastupitelstvo obce a to v maximální výši jedné pětiny minimální mzdy určené nařízením vlády č. 567/2006 Sb. o minimální mzdě ve znění pozdějších předpisů, konkrétně v maximální výši jedné pětiny minimální mzdy pro předsedu a ve výši jedné sedminy pro člena komise. Dle aktuální sazby minimální mzdy, která je 9200,- Kč, by to činilo maximálně 1840,- Kč pro předsedu a 1314,- Kč pro člena komise. V případě, že se člen komise neúčastní jednání této komise, odměna se poměrně krátí. Starosta obce navrhnul zastupitelstvu stanovit výši odměny členům komise takto: předsedovi komise 1000,- Kč a členům komise a zapisovateli 800,- Kč. Dále informoval o žádosti občanského spolku Dubsko ze dne 30.9.2015 č.j. 230/15 o jmenování členkou komise paní Petru Bernardovou a sdělil, že této žádosti bude vyhověno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce podle § 27 zákona č. 22/2004 Sb., o místním referendu a změně některých zákonů, stanovuje výši odměny členům místní komise pro hlasování v místním referendu takto: předseda komise 1000,- Kč, členové komise a zapisovatel 800,- Kč.

Nebyly vzneseny žádné jiné návrhy usnesení, stanoviska či námitky. Starosta dal tedy hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0 omluven: 0

Usnesení č. 7/5/15 bylo schváleno.

6. Diskuse

Do diskuse se přihlásil pan Bernard a sdělil, že se paní Bernardová chce vzdát své odměny za činnost v komisi pro hlasování v referendu.

Poté dostala slovo paní doktorka Sádovská, vznesla dotaz o počtu oprávněných osob. Odpověděl Ing. Radek Novák, že tato informace bude zveřejněna, také že ve volbách do obecního zastupitelstva v roce 2014 bylo 277 oprávněných voličů.

Další dotazy se opět týkaly studií a posouzení výstavby na Dubsku, petice a dopisu od paní Ing. Zmeškalové.

Na některá slova paní doktorky reagoval i investor navrhované rodinné ekofarmy v lokalitě Dubsko pan Beneš.

Nakonec vznesl dotaz pan Zoubek, jaké obec plánuje další stavby. Konkrétně se ptal na silnice a prodloužení kanalizace. V otázce silnic starosta uvedl, že přidělení dotací na krajském úřadu Středočeského kraje bylo odloženo na neurčito. Jakmile to bude aktuální, bude se tím zastupitelstvo opět zabývat. V otázce kanalizace probíhá zhotovování projektové dokumentace.

Do další diskuse se nikdo z přítomných občanů ani zastupitelů již nepřihlásil.

7. Závěr

Tím byl program jednání vyčerpán a starosta zasedání ukončil v 18:40hod.

Přílohy zápisu:

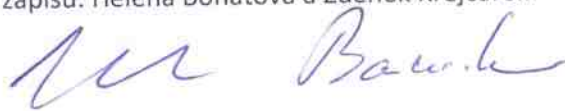
- 1) Prezenční listina ze dne 5.10.2015 (počet stran: 1)

Zápis byl vyhotoven dne: 5. října 2015

Zapsal: Ing. Radek Novák

Ověřovatelé zápisu: Helena Bohatová a Zdeněk Krejčířek

Podpisy:



Starosta: Bc. Ladislav Bursík

Podpis:

