

Zápis č. 1/2015

ze zasedání zastupitelstva obce Přestavky u Čerčan konaného dne 26. 1. 2015
v budově obecního úřadu v Přestavkách u Čerčan od 17:00 hod.

Přítomní zastupitelé:

Bc. Ladislav BURSÍK (starosta obce), Zdeněk KREJČÁREK (místostarosta), Ing. Radek NOVÁK, Bc. Jiří PANTOFLÍČEK, Marie KLAUZOVÁ, Jan MIKULANDA.

Nepřítomný zastupitel:

Helena BOHATOVÁ (omluvena)

Program:

1. Zahájení, určení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu
2. Schválení popř. doplnění programu jednání
3. Projednání a schválení jednacího řádu zastupitelstva obce
4. Projednání a schválení sazebníku úhrad za poskytování informací
5. Vydání obecně závazné vyhlášky o poplatku z ubytovací kapacity
6. Schválení zřizovací listiny Mateřské školy Přestavky u Čerčan p.o.
7. Schválení vypracování projektové dokumentace na vodovod v části obce Borka
8. Vzetí na vědomí rezignace velitele zásahové jednotky SDH
9. Posouzení petice za záchranu kopce Vepří
10. Posouzení petice za záchranu historického krajinného místa Dubsko
11. Schválení určeného zastupitele pro účel pořízení územního plánu
12. Diskuse
13. Závěr

1. Zahájení, určení zapisovatele a schválení a ověřovatelů zápisu

Zasedání bylo zahájeno starostou v 17:05 hodin, který konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace o konání zasedání byla řádně zveřejněna a požádal přítomné o podpis na prezenční listinu. Z celkového počtu 7 zastupitelů bylo přítomno 6 osob. Zastupitelstvo bylo schopno se usnášet po celou dobu zasedání. Schvalovací kvórum činí 4 hlasy. Zapisovatelem pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva obce je určen Ing. Radek Novák.

Ověřovateli zápisu byli navrženi Bc. Jiří Pantoflíček a Marie Klauzová. Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námitky. Starosta dal tedy hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce volí ověřovatele zápisu Bc. Jiřího Pantoflíčka a Marii Klauzovou.

Výsledek hlasování: Pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0 omluven: 1

Usnesení č. 1/1/15 bylo schváleno.

2. Schválení popř. doplnění programu zasedání

Starosta obce seznámil obecní zastupitelstvo a přítomnou veřejnost s navrhovaným programem zasedání.

Nebyl vznesen žádný návrh na doplnění ani jiné stanovisko k navrhovanému programu zasedání. Starosta dal tedy hlasovat o návrhu programu zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program zasedání konaného dne 26. 1. 2015 beze změny.

Výsledek hlasování: Pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0 omluven: 1

Usnesení č. 1/2/15 bylo schváleno.

3. Projednání a schválení jednacího řádu zastupitelstva obce

Starosta obce seznámil obecní zastupitelstvo s obsahem Ing. Radkem Novákem navrhovaného Jednacího řádu zastupitelstva obce Přestavky u Čerčan, který dle § 96 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, upravuje přípravu, svolání a průběh zasedání zastupitelstva obce, způsob jeho usnášení a kontrolu plnění jím přijatých usnesení, jakož i další otázky související s organizací a vlastním průběhem jednání s navrhovanou okamžitou platností od schválení návrhu.

Nebyl vznesen žádný pozměňující návrh ani jiné námitky k tomuto návrhu Jednacího řádu zastupitelstva obce Přestavky u Čerčan. Starosta nechal hlasovat o schválení návrhu jednacího řádu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Jednací řád zastupitelstva obce Přestavky u Čerčan uvedený jako příloha tohoto usnesení a rozhodlo nadále vést jednání podle něj.

Výsledek hlasování: Pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0 omluven: 1

Usnesení č. 1/3/15 bylo schváleno.

4. Projednání a schválení sazebníku úhrad za poskytování informací

Starosta obce seznámil obecní zastupitelstvo s Ing. Radkem Novákem navrhovaným Sazebníkem úhrad za poskytování informací obcí Přestavky u Čerčan podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 173/2006 Sb., kterým se stanovuje výše úhrad za poskytování informací obcí Přestavky u Čerčan dle uvedeného zákona.

V rozpravě byl vznesen dotaz na zveřejnění paní Jahnovou. Starostou a panem Novákem bylo odpovězeno, že dokument podle zákona musí být zveřejněn a to i na internetových stránkách obce.

Nebyl vznesen žádný pozměňující návrh ani jiné námitky k tomuto návrhu Sazebníku úhrad za poskytování informací obcí Přestavky u Čerčan. Starosta dal tedy hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Sazebník úhrad za poskytování informací obcí Přestavky u Čerčan uvedený jako příloha tohoto usnesení a ukládá starostovi tento sazebník viditelně vyvěsit na obecním úřadě a Ing. Radku Novákovi zveřejnit na internetových stránkách obce dle §5 odst. 1 a 4 zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

Výsledek hlasování: Pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0 omluven: 1

Usnesení č. 1/4/15 bylo schváleno.

5. Vydání obecně závazné vyhlášky o poplatku z ubytovací kapacity

Starosta obce informoval obecní zastupitelstvo o návrhu vydání obecně závazné vyhlášky o místním poplatku z ubytovací kapacity podle zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, kterou se zavádí místní poplatek z ubytovací kapacity, který se vybírá ze zařízení určených k přechodnému ubytování za úplaty ve správním obvodu obce Přestavky u Čerčan. Navrhovaná sazba poplatku činí 5 Kč za každé využití lůžko a den.

Nebyl vznesen žádný pozměňující návrh ani jiné námitky k tomuto návrhu Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku z ubytovací kapacity. Starosta dal tedy hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce vydává Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2015, o místním poplatku z ubytovací kapacity, kterou se zavádí místní poplatek z ubytovací kapacity, uvedenou v příloze usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0 omluven: 1

Usnesení č. 1/5/15 bylo schváleno.

6. Schválení zřizovací listiny Mateřské školy Přestavky u Čerčan p.o.

Starosta obce informoval obecní zastupitelstvo o návrhu zřízení příspěvkové organizace Mateřská škola Přestavky u Čerčan a seznámil zastupitelstvo se zněním návrhu zřizovací listiny této příspěvkové organizace obce Přestavky u Čerčan. Hlavní účel a předmět činnosti této příspěvkové organizace je předškolní vzdělávání podle zákona č. 561/2004 Sb., (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Starosta poskytl informace o průběhu zřizování MŠ Přestavky a tím zodpověděl dotaz paní Janě Pfefferové.

Nebyl vznesen žádný pozměňující návrh ani jiné námitky k tomuto návrhu. Starosta dal tedy hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce podle § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, **zřizuje příspěvkovou organizaci Mateřská škola Přestavky u Čerčan** a schvaluje její zřizovací listinu uvedenou v příloze usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0 omluven: 1

Usnesení č. 1/6/15 bylo schváleno.

7. Schválení vypracování projektové dokumentace na vodovod v části obce Borka

Při projednání požadavku trvale žijících obyvatel části obce Borka o řešení tíživé situace se spodní vodou a případné výstavby vodovodu se zastupitelstvo obce na svém zasedání dne 16.6.2014 shodlo, že nemůže z finančních důvodů uvažovat o tak velké investici bez spoluúčasti místních obyvatel. Protože není vypracovaná projektová dokumentace ani odhad ceny, není stanoven poměr spoluúčasti obyvatel. Proto byl starostou předložen návrh na zadání vypracování projektové dokumentace na výstavbu vodovodu v části obce Borka.

Byla provedena rozprava o tomto bodu a nutnosti zpracování projektové dokumentace vodovodu a vodovodu samotném v osadě Borka.

Na dotazy přítomných občanů odpovídal starosta a místostarosta.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námítky či připomínky k tomuto návrhu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zadání vypracování projektové dokumentace na výstavbu vodovodu v části obce Borka a pověřuje tím místostarostu pana Krejčárka.

Výsledek hlasování: Pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0 omluven: 1

Usnesení č. 1/7/15 bylo schváleno.

8. Vzetí na vědomí rezignace velitele zásahové jednotky SDH

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí rezignaci p. Davida Gryce na funkci velitele jednotky sboru dobrovolných hasičů obce Přestavlky u Čerčan ze dne 5.1.2015 č.j. 1/15.

Nebyly vzneseny žádné návrhy kandidátů na tuto funkci, s přítomným starostou SDH panem Davidem Znamenáčkem bylo domluveno předání navrhovaných kandidátů na tuto funkci ve středu 28.1.2015.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo ukládá starostovi obce zjistit od výboru SDH návrhy kandidátů na tuto funkci a do konce února 2015 jmenovat nového velitele jednotky.

Výsledek hlasování: Pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0 omluven: 1

Usnesení č. 1/8/15 bylo schváleno.

9. Posouzení petice za záchranu kopce Vepří

Starosta obce seznámil zastupitelstvo a přítomnou veřejnost s obsahem Petice za záchranu kopce Vepří – dominanty obce Přestavlky u Čerčan přijatou obecním úřadem dne 1.12.2014 pod č.j. 259/14 a informoval o tom, že z textu petice není jasné o jakou lokalitu se přesně jedná, neboť na kopci Vepří se nachází z hlediska projednávání návrhu nového územního plánu obce Přestavlky u Čerčan několik lokalit, z nichž většina byla převzata z již platného a schváleného územního plánu a tedy se nově nezařazují do návrhu nového územního plánu obce.

Starosta zahájil rozpravu k tomuto bodu a přítomní občané mohli vyjádřit svá stanoviska.

Jednalo se o rozsáhlou diskusi a ne vždy se to týkalo projednávaného bodu a hojně se mluvilo např. o veřejné schůzi a informovanosti občanů. Starosta odpověděl, že zastupitelstvo plánuje uspořádat veřejnou schůzi do konce března a také informoval občany o nových vývěsních tabulích na opěrné zdi u obecního úřadu. Dále starosta informoval o průběhu schůzky s majitelem pozemků.

K tomuto bodu dále z přítomných občanů vystoupili: pí. Jahnová, p. Kysela, pí. Zoubková, p. Kysela, p. Gryc, p. Kučera, p. Matoušek, p. Sisel, pí. Sislová, p. Vynikal a své názory sdělili i zastupitelé obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce posoudilo obsah Petice za záchranu kopce Vepří – dominanty obce Přestavlky u Čerčan a vydává toto stanovisko: „Z petice za záchranu kopce Vepří – dominanty obce Přestavlky u Čerčan, že pod č.j.: 259/14, ze dne 01.12.2014 nevyplývá, jakých pozemků se uvedená petice týká. Dále OÚ konstatuje, že pozemky po pravé straně místní komunikace, ve směru od Přestavlky na Dubsko nejsou nově navrhovány jako plochy k zastavění v návrhu nového územního plánu. Tyto plochy jsou převzaty z dosud platného územního plánu.“ Dále dalo zastupitelstvo obce za úkol starostovi obce, aby o tomto vyrozuměl sestavitele petice.

Výsledek hlasování: Pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0 omluven: 1

Usnesení č. 1/9/15 bylo schváleno.

18:40-18:50hod. - Starosta vyhlásil 10 minutovou přestávku po 90 minutách jednání.

10. Posouzení petice za záchranu historického krajinného místa Dubsko

Starosta obce seznámil zastupitelstvo a přítomnou veřejnost s obsahem Petice za záchranu historického krajinného místa Dubsko přijatou obecním úřadem dne 14.1.2015 pod č.j. 10/15 a informoval o tom, že k úplnému posouzení problematiky návrhu územního plánu v lokalitě Dubsko bude nutné zpracovat novou nezávislou odbornou studii o vlivu navrhované zastavitelné plochy pro konkrétní záměr - ekofarmu na krajinný ráz, zpracovanou odborníkem v oboru a ta bude pak posouzena zastupitelstvem obce.

Starosta zahájil rozpravu k tomuto bodu a přítomní občané mohli vyjádřit svá stanoviska. Opět se jednalo se o rozsáhlou diskusi týkající se tentokrát lokality Dubsko. Paní MUDr. Sádovská vysvětlila přítomným problematiku zmíněné lokality a výstavby navrhované ekofarmy na Dubsku. K tomuto bodu dále z přítomných občanů vystoupili: p. Bernard, pí. Jahnová, MUDr. Sádovská, p. Molhanec, p. Kysela, p. Sisel, p. Bursík, p. Gryc, p. Kučera, p. Matoušek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce posoudilo obsah Petice za záchranu historického krajinného místa Dubsko a vydává toto stanovisko: „O uvedené petici bude zastupitelstvem obce Přestavlky u Čerčan rozhodováno až po vyhotovení nové nezávislé odborné studie o vlivu navrhované zastavitelné plochy pro konkrétní záměr - ekofarmu na krajinný ráz.“ Zadáním nové studie pověřuje pana starostu.

Výsledek hlasování: Pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0 omluven: 1

Usnesení č. 1/10/15 bylo schváleno.

11. Schválení určeného zastupitele pro účel pořízení územního plánu

Jako „určený zastupitel“ dle § 47 odst. 1 stavebního zákona pro účely pořizování nového územního plánu byl pro volební období 2014-2018 zastupitelstvem obce navržen starosta obce Bc. Ladislav Bursík.

Nebyly vzneseny žádné jiné návrhy kandidátů na tuto funkci či jiná stanoviska. Starosta dal tedy hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce určuje „určeným zastupitelem“ pro účely pořizování nového územního plánu ve volebním období 2014-2018 starostu obce pana Bc. Ladislava Bursíka.

Výsledek hlasování: Pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0 omluven: 1

Usnesení č. 1/11/15 bylo schváleno.

12. Diskuse

Do diskuse se nikdo z přítomných občanů ani zastupitelů nepřihlásil.

13. Závěr

Tím byl program jednání vyčerpán a starosta zasedání ukončil v **20:10** hod.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina ze dne 26.1.2015 (počet stran: 2)
- 2) Příloha k usnesení č. 1/3/15 – Jednací řád zastupitelstva obce Přestavlky u Čerčan (počet stran: 6)
- 3) Příloha k usnesení č. 1/4/15 – Sazebník úhrad za poskytování informací obecním úřadem Přestavlky u Čerčan (počet stran: 1)
- 4) Příloha k usnesení č. 1/5/15 – Obecně závazná vyhláška č. 1/2015, o místním poplatku z ubytovací kapacity (počet stran: 3)
- 5) Příloha k usnesení č. 1/5/15 – Zřizovací listina příspěvkové organizace Mateřská škola Přestavlky u Čerčan (počet stran: 4)

Zápis byl vyhotoven dne: 4. února 2015

Zapsal: Ing. Radek Novák

Ověřovatelé zápisu: Bc. Jiří Pantoflíček a Marie Klauzová

Podpisy:

Pantoflíček *Klauzová*

Starosta: Bc. Ladislav Bursík

Podpis:

Bursík

