



Zápis č. 3/2018

ze zasedání Zastupitelstva obce Přestavky u Čerčan
konaného dne **28. 12. 2018**
v zasedací místnosti obecního úřadu v Přestavkách u Čerčan od 16:00 hod.

Přítomní zastupitelé:

Jan MIKULANDA (starosta), Ing. Radek NOVÁK (místostarosta), Zdeněk KREJCÁREK, Ing. Kamila PANTOFLÍČKOVÁ, Ing. Antonín BERNARD, Helena BOHATOVÁ, Marie KLAUZOVÁ

Nepřítomní:

Navrhovaný program:

1. Zahájení, určení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu zasedání
3. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání
4. Rozpočtové opatření obce Přestavky č. 6/2018
5. Schválení rozpočtu obce Přestavky na rok 2019
6. Schválení rozpočtu MŠ Přestavky na rok 2019
7. Dotace na domovní čistírny v osadách
8. Odměňování členů zastupitelstva od 1.1.2019
9. Pověření k provádění svatebních obřadů v Přestavkách
10. Žádost o dotaci na akci „Čistá řeka Sázava 2019“
11. Žádost Posázaví o.p.s. o podporu aktivit v oblasti regionu v roce 2019
12. Smlouva s ČEZ Distribuce, a.s. o zřízení věcného břemene
13. Žádost o poskytnutí dotace z fondu Středočeského kraje
14. Diskuse, jiné
15. Závěr

1. Zahájení, určení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu

Zasedání Zastupitelstva obce Přestavky u Čerčan bylo zahájeno v 16:10 hodin starostou Janem Mikulandou (dále jako „předsedající“), který přivítal přítomné a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace o konání zasedání dle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce a internetových stránkách obce řádně a včas zveřejněna. Z celkového počtu 7 zastupitelů bylo přítomno všech 7 zastupitelů. Helena Bohatová se do zasedací místnosti dostavila jednu minutu po zahájení. Zastupitelstvo se bylo schopno usnášet po celou dobu zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **URČUJE** zapisovatele zasedání zastupitelstva dne 28.12.2018 Ing. Radka Nováka a **VOLÍ** ověřovatele zápisu Marii Klauzovou a Zdeňka Krejčárka.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námítky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 7 (všichni) proti: 0 zdržel se: 0 nepřítomen: 0

Usnesení č. 3/1/18 bylo přijato.

2. Schválení programu zasedání

Předsedající seznámil přítomné s navrhovaným programem zasedání (viz strana 1).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **SCHVALUJE** navržený program zasedání dne 28.12.2018.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námitky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 7 (všichni) proti: 0 zdržel se: 0 nepřítomen: 0

Usnesení č. 3/2/18 bylo přijato.

3. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání

Předseda kontrolního výboru Zdeněk Krejčárek informoval o plnění usnesení z předchozího zasedání zastupitelstva.

Zastupitelstvo obce na svém zasedání č. 2 dne 29.11.2018 přijalo tato usnesení:

Usnesení č. 2/4 - Zastupitelstvo obce USTANOVILO inventurní komisi ve složení: Helena Bohatová jako předsedkyně komise, Zdeněk Krejčárek a Marie Klauzová jako členové, a ULOŽILO této komisi provedení inventarizace majetku obce do konce roku 2018.

Zastupitelstvo obce zároveň **USTANOVILO** likvidační komisi ve složení: Ing. Kamila Pantoflíčková jako předsedkyně komise, Ing. Antonín Bernard a Ing. Radek Novák jako členové. **V řešení, inventarizace stále probíhá a bude vyhodnocena na dalším zasedání!**

Usnesení č. 2/5 - Zastupitelstvo obce SCHVÁLILLO vícepráce firmy VHS Benešov – zhotovení odbočky vodovodního řádu až po vodoměrnou šachtu za nabídkovou cenu 59 383,39 Kč vč. DPH s tím, že cena za dodávku a montáž vodoměrné šachty v částce 10 000 Kč bude uhrazena majitelkou připojované nemovitosti. **Práce hotové, čeká se na fakturaci.**

Usnesení č. 2/6 - Zastupitelstvo obce REVOKOVALO usnesení č. 35/13/18 ze dne 27.9.2018 a **SCHVÁLILLO** provedení průzkumného zkušebního vrtu pro zásobování vodou lokality Borka dle nabídky za konečnou celkovou cenu 202 735,50 Kč, provedení čerpací zkoušky, rozboru vody. Jednáním s Agrem Přestavky a.s. o možnosti odprodeje pozemku parc. č. 402/1 zastupitelstvo pověřuje starostu obce Jana Mikulandu. **Provedení vrtu, čerpací zkoušky a rozboru vody splněno, jednání o možnosti odprodeje probíhá.**

Usnesení č. 2/7 - Zastupitelstvo obce SCHVALUJE navýšení ceny zhotovení průzkumného vrtu v lokalitě Přestavky schváleného usnesením č. 33/6/18 ze dne 2.7.2018 na konečnou celkovou cenu 132 313,50 Kč, provedení čerpací zkoušky a vyčištění vrtu v ceně 59 290 Kč (cena je včetně vrtu na Borkách) a rozboru vody. Jednáním s Agrem a.s., na jejímž pozemku se vrt nachází zastupitelstvo pověřuje starostu obce Jana Mikulandu. **Provedení vrtu, čerpací zkoušky a rozboru vody splněno, jednání o možnosti odprodeje probíhá.**

Usnesení č. 2/8 - Zastupitelstvo obce SCHVÁLILLO provedení zemních prací v okolí vodojemu od firmy Vlastislav Toula IČ 86565800 v ceně do 30 tisíc korun. Zastupitelstvo **POVĚŘILO** starostu Jana Mikulandu a Zdeňka Krejčárka dořešením demolice starého vodojemu a správným zapsáním nové stavby v katastru nemovitostí. **Starý vodojem a okolí je nyní bezpečně zajištěn zasypáním, odstranění staré a zápis nové stavby v katastru nemovitostí je v řešení.**

Usnesení č. 2/9 - Zastupitelstvo obce na základě žádosti SCHVÁLILLO smlouvu o budoucí smlouvě s ČEZ Distribuce, a.s. o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby p.č. 135/18. **Smlouva byla podepsána.**

Usnesení č. 2/10 - Zastupitelstvo obce ZMĚNILLO usnesení č. 30/7/18, kde se změnili majitelé pozemku, který je předmětem směny s obcí. **Splněno.**

Usnesení č. 2/11 - Zastupitelstvo obce SCHVÁLILLO navržené rozpočtové opatření č. 5 na rok 2018.

Usnesení č. 2/12 - Zastupitelstvo PROJEDNALO návrh rozpočtu obce Přestavky u Čerčan na rok 2019.

Návrh byl zveřejněn na úřední desce a internetových stránkách obce. Splněno.

Usnesení č. 2/13 - Zastupitelstvo **PROJEDNALO** návrh rozpočtu MŠ Přestavky u Čerčan, příspěvkové organizace zřízené obcí Přestavky, na rok 2019. **Návrh byl zveřejněn na úřední desce a internetových stránkách obce. Splněno.**

Usnesení č. 2/14 - Zastupitelstvo obce **VZALO NA VĚDOMÍ** rozpočet DSO BENE-BUS na rok 2019 a rozpočtový výhled na roky 2020-2022.

Ze strany zastupitelů nebyly vzneseny žádné námítky proti zápisu ani proti plnění úkolů vyplývajících z přijatých usnesení. **Zastupitelstvo obce vzalo zápis č. 2/2018 na vědomí.**

4. Rozpočtové opatření obce Přestavky č. 6/2018

Bylo navrženo poslední rozpočtové opatření č. 6 pro rok 2018. Rozpočtové opatření bude řádně zveřejněno na internetových stránkách. Celkově se příjmy tímto opatřením zvýšily o cca 340 tis. Kč na konečných necelých 6 mil. Kč a celkové výdaje se tímto opatřením snížily o 343 tis. Kč na konečných cca 7,5 mil. Kč. Přibližně 1,5 milionu korun tedy obec hradila z ušetřených prostředků, jednalo se hlavně o investici do stavby kanalizace, průzkumných vrtů a úpravy vodovodního řadu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **SCHVALUJE** navržené rozpočtové opatření č. 6 pro rok 2018.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námítky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 7 (všichni) proti: 0 zdržel se: 0 nepřítomen: 0

Usnesení č. 3/4/18 bylo přijato.

5. Schválení rozpočtu obce Přestavky na rok 2019

Návrh rozpočtu obce Přestavky u Čerčan na rok 2019 byl projednán na minulém zasedání a poté byl řádně vyvěšen na úřední desce a internetových stránkách obce. Celkové příjmy jsou 4 704 001 Kč, rozpočet je navržen jako vyrovnaný.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **SCHVALUJE** vyrovnaný rozpočet obce Přestavky u Čerčan na rok 2019 bez výhrad.

Závazným ukazatelem rozpočtu jsou paragrafy.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námítky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 7 (všichni) proti: 0 zdržel se: 0 nepřítomen: 0

Usnesení č. 3/5/18 bylo přijato.

6. Schválení rozpočtu MŠ Přestavky na rok 2019

Návrh rozpočtu příspěvkové organizace MŠ Přestavky u Čerčan na rok 2019 byl projednán na minulém zasedání a poté byl řádně vyvěšen na úřední desce a internetových stránkách obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **SCHVALUJE** rozpočet MŠ Přestavky u Čerčan na rok 2019 bez výhrad. Závazným ukazatelem rozpočtu jsou paragrafy.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námítky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 7 (všichni) proti: 0 zdržel se: 0 nepřítomen: 0

Usnesení č. 3/6/18 bylo přijato.

7. Dotace na domovní čistírny v osadách

Řízení o dotacích pro jednotlivé domovní čistírny v osadách, kde se nebude budovat kanalizace, by bylo velmi zdoluhavé, náročné a hlavně pro všechny dost drahé. Z důvodu podpory ochrany životního prostředí okolo nás se zastupitelstvo shodlo na podpoře pro majitele nemovitostí ve výši 50% prokazatelných nákladů, maximálně však 20 tisíc korun ve formě dotace z rozpočtu obce. Ročně bude možné čerpat maximálně 100 000 Kč. Podmínka poskytnutí dotace ze strany obce bude žádost vlastníka nemovitosti, který má v obci trvalý pobyt a uzavřením veřejnoprávní smlouvy. Dotace bude poskytnuta po schválení uvedení do provozu (kolaudaci) a bude podmíněna řádným užíváním.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce v souladu s ustanovením §85 písm. c) zákona o obcích **SCHVALUJE** poskytnutí účelové dotace z rozpočtu obce ve výši 50% prokazatelných nákladů, maximálně 20 000 Kč na výstavbu domovní čistírny odpadních vod pro vlastníky nemovitostí v osadách, kde se nebude budovat kanalizace. Podmínkou pro získání dotace je trvalý pobyt v obci. Dotace bude poskytnuta po schválení uvedení do provozu doložené rozhodnutím příslušného úřadu a bude podmíněna řádným užíváním. Ročně bude možné z rozpočtu vyčerpat maximálně 100 000 Kč a poté budou žádosti odloženy. Uzavřením veřejnoprávních smluv o jejich poskytnutí zastupitelstvo pověřuje starostu obce.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námitky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 7 (všichni) proti: 0 zdržel se: 0 nepřítomen: 0

Usnesení č. 3/7/18 bylo přijato.

8. Odměňování členů zastupitelstva od 1.1.2019

Tento bod jednání byl zařazen v souvislosti s novelou nařízení vlády č. 318/2017 Sb. s účinností od 1.1.2019, kterým se mění možná výše odměn zastupitelů obce. Předsedající navrhl ponechat odměny zastupitelů v současné výši.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce dle § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích **STANOVUJE** ponechání všech odměn členů zastupitelstva v dosavadní výši.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námitky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 7 (všichni) proti: 0 zdržel se: 0 nepřítomen: 0

Usnesení č. 3/8/18 bylo přijato.

9. Pověření k provádění svatebních obřadů v Přestavkách

Na základě informace z matričního úřadu v Čerčanech je možné po žádosti snoubenců uzavřít manželství i v naší obci před starostou obce Přestavky za přítomnosti čerčanské matrikářky. Snoubenci se musí dostavit na matriční úřad v Čerčanech minimálně 2 měsíce před zamýšleným sňatkem, vyplnit předepsaný formulář, předložit příslušné doklady a domluvit se s oddávajícím. Alespoň jeden ze snoubenců musí mít trvalý pobyt na území obce Přestavky u Čerčan.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **POVĚŘUJE** starostu obce Jana Mikulandu k provádění svatebních obřadů. Zastupitelstvo obce **URČUJE** jako místo provádění svatebních obřadů zasedací místnost obecního úřadu Přestavky u Čerčan, místní fotbalové hřiště a po domluvě i na soukromý pozemek. Zastupitelstvo dále **SCHVALUJE** konání svatebních obřadů v sobotu v době od 13 do 15 hodin, pokud nebude domluveno jinak.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námitky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 7 (všichni) proti: 0 zdržel se: 0 nepřítomen: 0

Usnesení č. 3/9/18 bylo přijato.

10. Žádost o dotaci na akci „Čistá řeka Sázava 2019“

Na obecní úřad došla žádost Posázaví o.p.s. o příspěvek na akci „Čistá řeka Sázava 2019“. Předsedající navrhl příspěvek na rok 2019 ve stejné výši jako v předchozích letech, a to 5.000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **SCHVALUJE** poskytnutí účelové neinvestiční dotace Posázaví o.p.s. na akci „Čistá řeka Sázava 2019“ ve výši 5.000 Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námitky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 7 (všichni) proti: 0 zdržel se: 0 nepřítomen: 0

Usnesení č. 3/10/18 bylo přijato.

11. Žádost Posázaví o.p.s. o podporu aktivit v oblasti regionu v roce 2019

Z důvodu velmi dobré dosavadní spolupráce dle žádosti zastupitelstvo navrhlo poskytnutí neinvestiční dotace Posázaví o.p.s. na podporu aktivit v oblasti rozvoje regionu Posázaví a zajištění poskytování obecně prospěšných služeb na území naší obce v roce 2019 ve výši 37.200 Kč (100Kč na obyvatele ve správním území obce se stavem k 1.1.2018).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **SCHVALUJE** poskytnutí neinvestiční dotace Posázaví o.p.s. v celkové výši 37.200 Kč na zajištění poskytování obecně prospěšných služeb v roce 2019 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námitky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 7 (všichni) proti: 0 zdržel se: 0 nepřítomen: 0

Usnesení č. 3/11/18 bylo přijato.

12. Smlouva s ČEZ Distribuce, a.s. o zřízení věcného břemene

Souhlas se zřízením věcného břemene – zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy byl schválen zastupitelstvem dne 3.5.2017.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **SCHVALUJE** smlouvu s ČEZ Distribuce, a.s. o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6020803/1 dle smlouvy o budoucí smlouvě a souhlasu se zřízením věcného břemene – zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy, schválené usnesením č. 23/12/17 dne 3.5.2017 a pověřuje starostu obce Jana Mikulandu podpisem smlouvy.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námitky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 7 (všichni) proti: 0 zdržel se: 0 nepřítomen: 0

Usnesení č. 3/12/18 bylo přijato.

13. Žádost o poskytnutí dotace z fondu Středočeského kraje

Jedná se o dotaci z rozpočtu Středočeského kraje ze středočeského Fondu sportu, volného času a primární prevence.

