

Zasedání OZ Přestavlky dne 27.2.2013

Přítomni: Bursík, Klauzová, Krejčárek, Novák

Omluveni: Drazdík, Grycová, Bohatová

Zahájení : 18,00 hod

Program:

1. Odprodej obecního pozemku parc.č. 452/24 a st. 284.
2. Neplánovaná investice v rámci rekonstrukce budovy OÚ
3. Projednání záměru využití 1. Patra budovy o u Přestavlky u Čerčan.

1. Zastupitelstvo OÚ Přestavlky projednalo záměr odprodeje pozemku parc.č. 452/24 a nemovitosti na st. 284 a konstatovalo, že po zveřejnění záměru byla podána jediná nabídka paní Pavly Sýkorové bytem Matějškova 10, Praha 9 – Libeň, 190 03. Vzhledem k uvedeným skutečnostem zastupitelstvo OÚ Přestavlky schvaluje odprodej obecního pozemku KN 452/24 v k.ú. Přestavlky včetně stavby na st. 284 viz znalecký posudek. Odprodej nemovitosti bude uskutečněn za odhadní cenu dle znaleckého posudku č. 08-08/2012 Ing. Radomíra Stárka, znalce z oboru oceňování majetku. Zastupitelstvo OÚ Přestavlky pověřuje místostarostu k jednání a sepsání smlouvy o smlouvě budoucí ohledně uvedené nemovitosti s žadatelem, kterou bude následovat vyhotovení kupní smlouvy a úhrada nemovitosti za smlouvenou částku 180.180,-Kč a to v termínu do 30.6.2013. Poplatky vyhotovení smluv půjdou po dohodě na vrub nabyvatele.

Pro:4

Proti:3

Omluveni:0

2. Zastupitelstvo projednalo neplánovanou investici v rámci rekonstrukce OÚ. Při odkrytí podlah v přízemí budovy bylo zjištěno, že podlahy celého objektu jsou dřevěné a díky zemi vlhkosti jsou polštáře a podlahová prkna napadeny dřevomorkou. Na doporučení stavebního dozoru pana Karla Parolka budou podlahy vykopány, odizolovány novou izolací, zatepleny a zabetonovány. Cenová nabídka firmy Stavos byla odsouhlasena stavebním dozorem na výši 211 156,13 Kč vč. DPH 21%. OZ schválilo tuto navrženou investici, která bude uhrazena z rozpočtu obce a pověřilo paní J.Kofroňovou k přípravě úpravy rozpočtu obce.

Pro:4

Proti:3

Omluveni:0

3. Zastupitelstvo projednalo na základě požadavku občanů obce Přestavlky u Čerčan, která vzešla z ankety ohledně využití budovy OÚ, ve prospěch zřízení prostor pro hlídání dětí, vzhledem k absenci místa v mateřských školkách v okolí a nemožnosti umístění dětí do předškolního zařízení. Na základě požadavku občanů obce nechalo zastupitelstvo obce Přestavlky u Čerčan upravit projekt rekonstrukce OÚ, který by

umožňoval v budoucnu využít prostory pro hlídání dětí, nebo vytvoření mateřské školy nebo centra.

Pro:4

Proti:3

Omluveni:0

Ukončení: 19.00 hod

Zapsal: Ing. Radek Novák

Kontrola:

Klaunová

Buml

Radek Novák
[Signature]

