

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 24.01.2021 14:34:17

Název účetní jednotky: Obec Přestavky  
Sídlo: Přestavky 48  
257 23 Přestavky  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00232564

Kontaktní osoba:

---

---

## A.1. Informace podle §7 odst.3 zákona

---

---

Účetní jednotka nepředpokládá, že by ve sledovaném účetním období měla ukončit činnost.

---

---

## A.2. Informace podle §7 odst.4 zákona

---

---

Uspořádání a označení položek rozvahy a výkazu zisku a ztrát se řídí vyhláškou č.410/2009 Sb., v platném znění. Postupy účtování jsou stanoveny dle Českých účetních standardů. Účetní jednotka oceňuje v pořizovacích cenách. Účetnictví je vedeno tak, aby podávalo věrný a poctivý obraz o finanční situaci účetní jednotky.

---

---

## A.3. Informace podle §7 odst.5 zákona

---

---

Účetní jednotka se neodchyluje od účetních metod.

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 24.01.2021 14:34:17

Název účetní jednotky: Obec Přestavky  
Sídlo: Přestavky 48  
257 23 Přestavky  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00232564

Kontaktní osoba:

## A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky			482 453,24	475 676,48
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	11 412,00	11 412,00
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	381 920,28	370 733,60
3.	Vyřazené pohledávky	905		
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	89 120,96	93 530,88
P.II. Krátkodobé podm. pohledávky z transferů a krátkodobé podm. závazky z transferů				
1.	Kr. podm. pohledávky z předfin. transferů	911		
2.	Kr. podm. závazky z předfin. transferů	912		
3.	Kr. podm. pohledávky ze zahrani. transferů	913		
4.	Kr. podm. závazky ze zahrani. transferů	914		
5.	Ostatní kr. podm. pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní kr. podm. závazky z transferů	916		
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou				
1.	Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV. Další podmíněné pohledávky				
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	948		
P.V. Dlouhodobé podm. pohledávky z transferů a dlouhodobé podm. závazky z transferů				
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 24.01.2021 14:34:17

Název účetní jednotky: Obec Přestavky  
Sídlo: Přestavky 48  
257 23 Přestavky  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00232564

Kontaktní osoba:

## A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	967		
8.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	968		
P.VII. Další podmíněné závazky				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	978		
8.	Dlouh.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	985		
14.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	986		
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty				
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	482 453,24	475 676,48

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 24.01.2021 14:34:17

Název účetní jednotky: Obec Přestavky  
Sídlo: Přestavky 48  
257 23 Přestavky  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00232564

Kontaktní osoba:

---

---

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**

---

---

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 24.01.2021 14:34:17

Název účetní jednotky: Obec Přestavky  
Sídlo: Přestavky 48  
257 23 Přestavky  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00232564

Kontaktní osoba:

---

---

**A.6. Informace podle § 19 odst.6 zákona**

---

---

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 24.01.2021 14:34:17

Název účetní jednotky: Obec Přestavky  
Sídlo: Přestavky 48  
257 23 Přestavky  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00232564

Kontaktní osoba:

---

---

B.1. Informace podle § 66 odst.6

---

---

---

---

B.2. Informace podle § 66 odst.8

---

---

---

---

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

---

---

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 24.01.2021 14:34:17

Název účetní jednotky: Obec Přestavky  
Sídlo: Přestavky 48  
257 23 Přestavky  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00232564

Kontaktní osoba:

C. Doplnující informace k položkám rozvahy ""C.I.1. Jmění účetní jednotky"" a ""C.I.3. Transfery na pořízení dlouhod.majetku""

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	363 000,00	
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhod.majetku ve věčné a časové souvislosti	96 454,64	94 032,60

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 24.01.2021 14:34:17

Název účetní jednotky: Obec Přestavky  
Sídlo: Přestavky 48  
257 23 Přestavky  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00232564

Kontaktní osoba:

---

---

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

---

---

nemáme

---

---

**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

---

---

64 284,00

---

---

**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

---

---

3 664 188,00 Kč

---

---

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

---

---

64 284,00

---

---

**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

---

---

1 928 520,00 Kč

---

---

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

---

---

---

---

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

---

---



# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 24.01.2021 14:34:17

Název účetní jednotky: Obec Přestavky  
Sídlo: Přestavky 48  
257 23 Přestavky  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00232564

Kontaktní osoba:

---

---

## E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 24.01.2021 14:34:17

Název účetní jednotky: Obec Přestavky  
Sídlo: Přestavky 48  
257 23 Přestavky  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00232564

Kontaktní osoba:

---

---

## E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 24.01.2021 14:34:17

Název účetní jednotky: Obec Přestavky  
Sídlo: Přestavky 48  
257 23 Přestavky  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00232564

Kontaktní osoba:

---

---

### E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 24.01.2021 14:34:17

Název účetní jednotky: Obec Přestavky  
Sídlo: Přestavky 48  
257 23 Přestavky  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00232564

Kontaktní osoba:

---

---

#### E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 24.01.2021 14:34:17

Název účetní jednotky: Obec Přestavky  
Sídlo: Přestavky 48  
257 23 Přestavky  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00232564

Kontaktní osoba:

Ostatní fondy

## F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	
G.II.	Tvorba fondu	102 393,00
	1. Přebytky hospodaření z minulých let	
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	
	4. Ostatní tvorba fondu	102 393,00
G.III.	Čerpání fondu	
G.IV.	Konečný stav fondu	102 393,00

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 24.01.2021 14:34:17

Název účetní jednotky: Obec Přestavky  
Sídlo: Přestavky 48  
257 23 Přestavky  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00232564

Kontaktní osoba:

Stavby

## G. Doplňující informace k položce ""A.II.3. Stavby"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	29 414 279,39	7 309 847,96	22 104 431,43	20 645 813,19
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky				
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	8 526 190,76	1 503 649,47	7 022 541,29	6 696 421,00
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky				
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	7 945 205,63	2 854 359,71	5 090 845,92	6 412 804,24
G.5.	Jiné inženýrské sítě	11 783 956,00	2 655 365,90	9 128 590,10	6 987 634,73
G.6.	Ostatní stavby	1 158 927,00	296 472,88	862 454,12	548 953,22

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 24.01.2021 14:34:17

Název účetní jednotky: Obec Přestavky  
Sídlo: Přestavky 48  
257 23 Přestavky  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00232564

Kontaktní osoba:

Pozemky

## H. Doplnující informace k položce ""A.II.1. Pozemky"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	6 969 808,10		6 969 808,10	6 960 084,10
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	2 077 525,00		2 077 525,00	2 077 525,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	2 891 959,10		2 891 959,10	2 892 003,10
H.4.	Zastavěná plocha	55 244,00		55 244,00	45 180,00
H.5.	Ostatní pozemky	1 945 080,00		1 945 080,00	1 945 376,00

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 24.01.2021 14:34:17

Název účetní jednotky: Obec Přestavky  
Sídlo: Přestavky 48  
257 23 Přestavky  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00232564

Kontaktní osoba:

I. Doplnující informace k položce ""A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ

I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou

I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64

I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou



# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 24.01.2021 14:34:17

Název účetní jednotky: Obec Přestavky  
Sídlo: Přestavky 48  
257 23 Přestavky  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00232564

Kontaktní osoba:

**J. Doplňující informace k položce ""B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ

J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou

J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64

J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou

Podpisový záznam:

.....