



OBEC PŘESTAVLKY U ČERČAN

Přestavky u Čerčan 48, 257 23 Přestavky u Čerčan, tel. 317 777 822

e-mail: ou@prestavkyucercan.cz, www: <http://www.prestavkyucercan.cz/>

IDDS: rsgakc6, IČO: 00232564, bankovní spojení: 8224121/0100

Prohlášení k možnosti připojení nemovitosti k plánované vodovodní síti v části obce Borka

Stavební objekt – číslo popisné*/evidenční* _____

Pozemek v k.ú. Přestavky u Čerčan – parc.č. _____

Vlastník nemovitosti – titul, jméno, příjmení _____

titul, jméno, příjmení _____

Kontaktní údaje – tel.: _____, email: _____

Předběžné podmínky k připojení:

Po dokončení stavby v předpokládaném termínu 2029, bude obecně závaznou vyhláškou zaveden povinný místní poplatek za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu. Výše místního poplatku za 1 m² bude vyčíslena po kolaudaci stavby na základě znaleckého posudku o zhodnocení stavebního pozemku, tj. rozdíl ceny stavebního pozemku bez možnosti připojení na stavbu vodovodu a kanalizace a ceny stavebního pozemku s možností takového připojení. Předpokládaná celková výše poplatku okolo 50 Kč/m² bude zastropována a nepřekročí částku okolo **50 000 Kč**. Projektovou dokumentaci přípojky až do objektu včetně povolení zajistí a uhradí obec Přestavky u Čerčan.

Ceny za vodné a stočné budou regulovány dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, a podrobnějšími předpisy, zejména prováděcí vyhláškou č. 428/2001 Sb., a přizpůsobeny sociální únosnosti ve Středočeském kraji po dobu 10 let od zahájení provozu v roce 2030. Pro rok 2025 je sociálně únosná cena pro Středočeský kraj stanovena ve výši 186,13 Kč/m³ vč. DPH v souhrnné výši za vodné a stočné. Vzhledem k tomu, že hranice sociálně únosné ceny vychází z průměrné mzdy, tak je předpoklad, že každý rok poroste. Výše vodného dle výpočtu sociálně únosné ceny v roce 2025 vychází **51,64 Kč/m³** včetně DPH a stočného **135,63 Kč/m³** včetně DPH.

Za uvedených podmínek s připojením do obecní vodovodní sítě

SOUHLASÍM*

NESOUHLASÍM*

datum

podpis vlastníka nemovitosti

Vyplněný dokument prosím odevzdejte na obecním úřadě nebo na poště v Přestavlkách nejpozději **do 5. února 2025!**

*Nehodící se škrtněte