



Zápis č. 16

ze zasedání Zastupitelstva obce Přestavky u Čerčan

konaného dne **21. 8. 2024**

v zasedací místnosti obecního úřadu v Přestavkách u Čerčan od 18:00 hod.

Přítomní zastupitelé:

Jan MIKULANDA (starosta), Ing. Radek NOVÁK, MBA (místostarosta), Ing. Antonín BERNARD, Ing. Kamila PANTOFLÍČKOVÁ, Martin STIBŮREK, Michal BÍLEK, Helena BOHATOVÁ

Nepřítomní zastupitelé:

Navrhovaný program:

1. Zahájení, určení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu zasedání
3. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání
4. Smlouva o dílo na akci „Chodník při komunikaci II/109“
5. Žádost o úvěr – kanalizace, ČOV Přestavky
6. Dodatek ke smlouvě – rybník V zatáčce
7. Žádost o dar – ARCHA Petroupim
8. Rozpočtové opatření č. 5/2024
9. Žádost o dotaci na FVE a tepelné čerpadlo
10. Diskuse, jiné
11. Závěr

1. Zahájení, určení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu

Zasedání Zastupitelstva obce Přestavky u Čerčan (*dále také jako „Zastupitelstvo obce“ nebo zkr. „ZO“*) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce Janem Mikulandou (*dále také jako „předsedající“*), který přivítal přítomné a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace o konání zasedání dle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce a internetových stránkách obce řádně a včas zveřejněna.

Z celkového počtu 7 zastupitelů bylo přítomno všech 7 členů zastupitelstva. Zastupitelstvo obce bylo usnášeníschopné po celou dobu zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce pro zasedání zastupitelstva dne 21.8.2024

- I. **URČUJE** zapisovatele Ing. Radka Nováka.
- II. **VOLÍ** ověřovatele zápisu Martina Stibůrka a Michala Bílka.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námitky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.
Výsledek hlasování: Pro: 7 (všichni přít.), proti: 0, zdržel se: 0, nepřítomen: 0

Usnesení č. 16/1/24 bylo přijato.

2. Schválení programu zasedání

Předsedající seznámil přítomné s navrhovaným programem zasedání (viz strana 1).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Přestavlky u Čerčan **SCHVALUJE** navržený program zasedání dne 21. 8. 2024.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námitky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.
Výsledek hlasování: Pro: 7 (všichni přít.), proti: 0, zdržel se: 0, nepřítomen: 0

Usnesení č. 16/2/24 bylo přijato.

3. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání

Předseda kontrolního výboru Ing. Antonín Bernard informoval o plnění usnesení z předchozího zasedání zastupitelstva obce.

Zastupitelstvo obce na svém zasedání č. 15 ze dne 10. 7. 2024 projednalo následující body:

15/1 - ZO **URČILO** zapisovatele a **ZVOLILO** ověřovatele.

15/2 - ZO **SCHVÁLILLO** program zasedání.

15/3 - ZO **PROVEDLO** kontrolu plnění usnesení a **VZALO NA VĚDOMÍ** zápis č. 14.

15/4 - ZO **SCHVÁLILLO** dohodu o ukončení smlouvy o dílo s firmou Agumont, s.r.o. a provedení nového výběrového řízení na zhotovitele akce „Výstavba a oprava chodníků Přestavlky – chodník při komunikaci II/109“.

Dnes 21.8.2024 byla hodnotící komisí vybrána nejvhodnější nabídka.

15/5 - ZO **VYDALO** Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2024 o stanovení podmínek pro pořádání a průběh akcí typu technoparty a o zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku v souvislosti s jejich konáním.

OZV č. 1/2024 je zařazena do evidence právních předpisů obce, schválena a zveřejněna ve Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků a na internetových stránkách obce.

15/6 - ZO **SCHVÁLILLO** navržené rozpočtové opatření č. 4 pro rok 2024.

Rozpočtové opatření č. 4/2024 je zveřejněno na internetových stránkách obce.

15/7 - ZO **SCHVÁLILLO** přijetí finančního daru na podporu využívání volného času dětí a mládeže – činnost dětského kroužku Šikovné ručičky od paní Heleny Dušánkové ve výši 10 000 Kč.

Smlouva byla podepsána.

Ze strany zastupitelů ani ověřovatelů nebyly vzneseny žádné námitky proti zápisu ani proti plnění úkolů vyplývajících z přijatých usnesení.

Zastupitelstvo obce BERE NA VĚDOMÍ zápis č. 15 ze zasedání dne 10. 7. 2024.

4. Smlouva o dílo na akci „Chodník při komunikaci II/109“

Dne 21.8.2024 proběhlo druhé výběrové řízení na akci „Chodník při komunikaci II/109“. Doručeny byly celkem 3 nabídky od uchazečů: Oldřich Arnold, Skanska a.s., Nonas CZ s.r.o.

Hodnotící komise rozhodla, že doporučí zadavateli uzavřít Smlouvu s uchazečem č. 2 Skanska a.s. se sídlem: Křižíkova 682/34a, Karlín, 186 00 Praha 8, který splnil všechny požadavky uvedené v zadávací dokumentaci, prokázal kvalifikaci a jeho nabídka obsahovala nejnižší nabídkovou cenu **3 118 749,65 Kč** s DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Přestavlky u Čerčan

- I. **SCHVALUJE** na základě výsledku výběrového řízení uzavření Smlouvy dílo na akci „Výstavba oprava chodníků Přestavlky – Chodník při komunikaci II/109“ se společností Skanska a.s. se sídlem: Křižíkova 682/34a, Karlín, 186 00 Praha 8, IČ: 26271303 s celkovou nabídkovou cenou ve výši **3 118 749,65 Kč** s DPH.
- II. **POVĚŘUJE** starostu obce Jana Mikulandu podpisem smlouvy a provedením všech kroků vedoucím k realizaci této akce.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námitky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.
Výsledek hlasování: Pro: 7 (všichni přít.), proti: 0, zdržel se: 0, nepřítomen: 0

Usnesení č. 16/4/24 bylo přijato.

5. Žádost o úvěr – kanalizace, ČOV Přestavlky

Jedná se o žádost o úvěr ze Státního fondu Životního prostředí s 1% úrokem v maximální výši 20 % užitelných nákladů, což vychází cca 17,3 mil. Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Přestavlky u Čerčan

- I. **SCHVALUJE** žádost o úvěr ze Státního fondu Životního prostředí s 1% úrokem v maximální výši 20 % užitelných nákladů, což vychází cca 17,3 mil. Kč.
- II. **BERE NA VĚDOMÍ** nezávazný bankovní příslib úvěru od České spořitelny, a.s. na dofinancování případné realizace.
- III. **POVĚŘUJE** starostu obce Jana Mikulandu odesláním žádosti o úvěr.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námitky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.
Výsledek hlasování: Pro: 7 (všichni přít.), proti: 0, zdržel se: 0, nepřítomen: 0

Usnesení č. 16/5/24 bylo přijato.

6. Dodatek ke smlouvě – rybník V zatáčke

Jedná se o druhý dodatek ke smlouvě o dílo na akci „Odbahnění a stavební úpravy rybníku V Zatáčke“. Celková cena díla bez DPH činí celkem 2 819 502, 90 Kč. Tímto dodatkem se upravuje rozsah díla v souvislosti s možnostmi financování.

Dle platného usnesení zastupitelstva obce Přestavlky u Čerčan č. 38/9/22 ze dne 31.8.2022 *realizace celé akce proběhne pouze pod podmínkou získání dotace od MZe, jinak proběhne pouze stavební část v přibližné finanční výši poskytnuté dotace ze Střed.kraje včetně spoluúčasti obce. Toto znění se musí upravit, jelikož bude probíhat odbahnění.*

Dílo se uzavřením tohoto dodatku skládá z částí stavby vymezené oceněným výkazem výměr, tedy přílohou č. 1 Smlouvy o Dílo, v rozsahu stavebních objektů: SO1 – Odbahnění zdrže, SO2 – Hráz. **Cena díla bez DPH činí celkem 1 266 777,43 Kč.** V ostatních bodech a ujednání se smlouva o dílo v dodatkem č. 1 upraveném znění nemění a zůstává platná v původním znění včetně termínu plnění do 31.12.2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Přestavlky u Čerčan

- I. **UPRAVUJE** usnesení č. 38/9/22 ze zasedání dne 31.8.2022 takto:

V odstavci I. druhou větu v původním znění

„Realizace celé akce proběhne pouze pod podmínkou získání dotace od MZe, jinak proběhne pouze stavební část v přibližné finanční výši poskytnuté dotace ze Střed.kraje včetně spoluúčasti obce.“

nahrazuje tímto zněním:

„Realizace celé akce proběhne pouze pod podmínkou získání dotace od MZe, jinak proběhne realizace pouze části díla odpovídající výši poskytnuté dotace ze Střed.kraje a adekvátní spoluúčasti obce.“

- II. **SCHVALUJE** Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 23.9.2022 se společností GREENMAN s.r.o., IČO 241 932 59.
- III. **POVĚŘUJE** starostu obce Jana Mikulandu podpisem dodatku smlouvy.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námítka. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.
Výsledek hlasování: Pro: 7 (všichni přít.), proti: 0, zdržel se: 0, nepřítomen: 0

Usnesení č. 16/6/24 bylo přijato.

7. Žádost o dar – ARCHA Petroupim

ARCHA ZŠ a MŠ při Církvi československé husitské žádá obec Přestavlky o finanční podporu na provoz školy. Tuto školu v minulosti navštěvovalo několik dětí z naší obce, v letošním roce budou do této školy docházet 2 naši žáci.

Starosta navrhl podpořit ve stejné výši jako příspěvek na zlepšení podmínek vyučování v ZŠ Čerčany, kde tedy 3765 Kč na žáka.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Přestavlky u Čerčan

- I. **SCHVALUJE** poskytnutí peněžitého daru z rozpočtu obce organizaci ARCHA ZŠ a MŠ při Církvi československé husitské, IČO: 67777015, ve výši 7530 Kč jako finanční podporu na provoz školy.
- II. **POVĚŘUJE** starostu obce Jana Mikulandu podpisem smlouvy o poskytnutí daru.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námítka. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.
Výsledek hlasování: Pro: 7 (všichni přít.), proti: 0, zdržel se: 0, nepřítomen: 0

Usnesení č. 16/7/24 bylo přijato.

8. Rozpočtové opatření č. 5/2024

Návrh pátého rozpočtového opatření pro rok 2024 připravila paní účetní dle aktuální potřeby. Změny jsou v příjmech (+ 265 tis. Kč) i ve výdajích (+ 817 tis. Kč). Největší položky jsou získání dotace na místní energetickou koncepci 177 tis. Kč a nákup vybavení pro spolky 497 tis. Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Přestavlky u Čerčan

- I. **SCHVALUJE** navržené rozpočtové opatření č. 5 pro rok 2024.
- II. **UKLÁDÁ** místostarostovi Ing. Radku Novákovi zveřejnění rozpočtového opatření na internetových stránkách obce.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námitky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 7 (všichni přít.), proti: 0, zdržel se: 0, nepřítomen: 0

Usnesení č. 16/8/24 bylo přijato.

9. Žádost o dotaci na FVE a tepelné čerpadlo

Jde o podání žádosti o dotaci na fotovoltaickou elektrárnu na budově MŠ a fotbalových kabinách.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Přestavlky u Čerčan

- I. **SCHVALUJE** podání nové žádosti o dotaci SFZP / MPO na fotovoltaickou elektrárnu na budově MŠ a fotbalových kabinách.
- II. **SCHVALUJE** podání nové žádosti o dotaci na tepelné čerpadlo v budově MŠ.
- III. **UKLÁDÁ** starostovi obce Janu Mikulandovi podání žádosti a další jednání v této věci.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námitky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 7 (všichni přít.), proti: 0, zdržel se: 0, nepřítomen: 0

Usnesení č. 16/9/24 bylo přijato.

10. Diskuse, jiné

Starosta informoval, že

- 7.9.2024 proběhne Dožínková slavnost, tentokrát ve Vranově a požádal o pomocs organizací místní spolky a hospodyňky
- ve dnech 26.8.-30.8.2024 čerpání dovolené a bude uzavřen obecní úřad, pošta zůstane v provozu
- dne 2.9.2024 proběhne svoz nebezpečného odpadu
- velkoobjemový odpad je naplánovaný na 5.10.2024
- v termínu 3.9.-4.9. je plánována revize kotlů a 12.9.-13.9. kontrola spalinových cest
- dne 9.9. je v plánu schůzka se zastupitelstvem obce Čerčany, bude se řešit přístavba ZŠ Čerčany
- dovolená v termínu 18.-23.9., zabezpečení voleb provede místostarosta Ing. Radek Novák
- pan Tuček předal zpracovanou studii na dětské hřiště u MŠ
- příprava výběrového řízení na zhotovitele kanalizace a ČOV

11. Závěr

Tím byl program jednání vyčerpán. Předsedající ukončil zasedání v 18:52 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina ze dne 21. 8. 2024 (počet stran: 1)
2. Oznámení o konání zasedání zastupitelstva dne 21. 8. 2024 (počet stran: 1)
3. Rozpočtové opatření č. 5/2024 (počet stran: 1)

Zápis byl vyhotoven dne: 26. července 2024

Zapisovatel: Ing. Radek Novák, MBA

Ověřovatelé zápisu: Martin Stibůrek a Michal Bílek

Podpisy:

Starosta obce: Jan Mikulanda

Podpis:

razítko obce: