



Zápis č. 3/2018

ze zasedání Zastupitelstva obce Přestavky u Čerčan
konaného dne **28. 12. 2018**
v zasedací místnosti obecního úřadu v Přestavlkách u Čerčan od 16:00 hod.

Přítomní zastupitelé:

Jan MIKULANDA (starosta), Ing. Radek NOVÁK (místostarosta), Zdeněk KREJCÁREK, Ing. Kamila PANTOFLÍČKOVÁ, Ing. Antonín BERNARD, Helena BOHATOVÁ, Marie KLAUZOVÁ

Nepřítomní:

Navrhovaný program:

1. Zahájení, určení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu zasedání
3. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání
4. Rozpočtové opatření obce Přestavky č. 6/2018
5. Schválení rozpočtu obce Přestavky na rok 2019
6. Schválení rozpočtu MŠ Přestavky na rok 2019
7. Dotace na domovní čistírny v osadách
8. Odměňování členů zastupitelstva od 1.1.2019
9. Pověření k provádění svatebních obřadů v Přestavlkách
10. Žádost o dotaci na akci „Čistá řeka Sázava 2019“
11. Žádost Posázaví o.p.s. o podporu aktivit v oblasti regionu v roce 2019
12. Smlouva s ČEZ Distribuce, a.s. o zřízení věcného břemene
13. Žádost o poskytnutí dotace z fondu Středočeského kraje
14. Diskuse, jiné
15. Závěr

1. Zahájení, určení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu

Zasedání Zastupitelstva obce Přestavky u Čerčan bylo zahájeno v 16:10 hodin starostou Janem Mikulandou (dále jako „předsedající“), který přivítal přítomné a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace o konání zasedání dle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce a internetových stránkách obce řádně a včas zveřejněna. Z celkového počtu 7 zastupitelů bylo přítomno všech 7 zastupitelů. Helena Bohatová se do zasedací místnosti dostavila jednu minutu po zahájení. Zastupitelstvo se bylo schopno usnášet po celou dobu zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **URČUJE** zapisovatele zasedání zastupitelstva dne 28.12.2018 Ing. Radka Nováka a **VOLÍ** ověřovatele zápisu Marii Klauzovou a Zdeňka Krejčárka.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námitky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 7 (všichni) proti: 0 zdržel se: 0 nepřítomen: 0

Usnesení č. 3/1/18 bylo přijato.

2. Schválení programu zasedání

Předsedající seznámil přítomné s navrhovaným programem zasedání (viz strana 1).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **SCHVALUJE** navržený program zasedání dne 28.12.2018.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námítka. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 7 (všichni) proti: 0 zdržel se: 0 nepřítomen: 0

Usnesení č. 3/2/18 bylo přijato.

3. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání

Předseda kontrolního výboru Zdeněk Krejčíř informoval o plnění usnesení z předchozího zasedání zastupitelstva.

Zastupitelstvo obce na svém zasedání č. 2 dne 29.11.2018 přijalo tato usnesení:

Usnesení č. 2/4 - Zastupitelstvo obce USTANOVILO inventurní komisi ve složení: Helena Bohatová jako předsedkyně komise, Zdeněk Krejčíř a Marie Klauzová jako členové, a ULOŽILO této komisi provedení inventarizace majetku obce do konce roku 2018.

Zastupitelstvo obce zároveň **USTANOVILO** likvidační komisi ve složení: Ing. Kamila Pantoflíčková jako předsedkyně komise, Ing. Antonín Bernard a Ing. Radek Novák jako členové. **V řešení, inventarizace stále probíhá a bude vyhodnocena na dalším zasedání!**

Usnesení č. 2/5 - Zastupitelstvo obce SCHVÁLILLO vícepráce firmy VHS Benešov – zhotovení odbočky vodovodního řadu až po vodoměrnou šachtu za nabídkovou cenu 59 383,39 Kč vč. DPH s tím, že cena za dodávku a montáž vodoměrné šachty v částce 10 000 Kč bude uhrazena majitelkou připojované nemovitosti. **Práce hotové, čeká se na fakturaci.**

Usnesení č. 2/6 - Zastupitelstvo obce REVOKOVALO usnesení č. 35/13/18 ze dne 27.9.2018 a **SCHVÁLILLO** provedení průzkumného zkušebního vrtu pro zásobování vodou lokality Borka dle nabídky za konečnou celkovou cenu 202 735,50 Kč, provedení čerpací zkoušky, rozboru vody. Jednáním s Agrem Přestavky a.s. o možnosti odprodeje pozemku parc. č. 402/1 zastupitelstvo pověřuje starostu obce Jana Mikulandu. **Provedení vrtu, čerpací zkoušky a rozboru vody splněno, jednání o možnosti odprodeje probíhá.**

Usnesení č. 2/7 - Zastupitelstvo obce SCHVALUJE navýšení ceny zhotovení průzkumného vrtu v lokalitě Přestavky schváleného usnesením č. 33/6/18 ze dne 2.7.2018 na konečnou celkovou cenu 132 313,50 Kč, provedení čerpací zkoušky a vyčištění vrtu v ceně 59 290 Kč (cena je včetně vrtu na Borkách) a rozboru vody. Jednáním s Agrem a.s., na jejímž pozemku se vrt nachází zastupitelstvo pověřuje starostu obce Jana Mikulandu. **Provedení vrtu, čerpací zkoušky a rozboru vody splněno, jednání o možnosti odprodeje probíhá.**

Usnesení č. 2/8 - Zastupitelstvo obce SCHVÁLILLO provedení zemních prací v okolí vodojemu od firmy Vlastislav Toula IČ 86565800 v ceně do 30 tisíc korun. Zastupitelstvo **POVĚŘILO** starostu Jana Mikulandu a Zdeňka Krejčířa dořešením demolice starého vodojemu a správným zapsáním nové stavby v katastru nemovitostí. **Starý vodojem a okolí je nyní bezpečně zajištěn zasypaním, odstranění staré a zápis nové stavby v katastru nemovitostí je v řešení.**

Usnesení č. 2/9 - Zastupitelstvo obce na základě žádosti SCHVÁLILLO smlouvu o budoucí smlouvě s ČEZ Distribuce, a.s. o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby p.č. 135/18. **Smlouva byla podepsána.**

Usnesení č. 2/10 - Zastupitelstvo obce ZMĚNILLO usnesení č. 30/7/18, kde se změnili majitelé pozemku, který je předmětem směny s obcí. **Splněno.**

Usnesení č. 2/11 - Zastupitelstvo obce SCHVÁLILLO navržené rozpočtové opatření č. 5 na rok 2018.

Usnesení č. 2/12 - Zastupitelstvo PROJEDNALO návrh rozpočtu obce Přestavky u Čerčan na rok 2019. **Návrh byl zveřejněn na úřední desce a internetových stránkách obce. Splněno.**

Usnesení č. 2/13 - Zastupitelstvo **PROJEDNALO** návrh rozpočtu MŠ Přestavlky u Čerčan, příspěvkové organizace zřízené obcí Přestavlky, na rok 2019. **Návrh byl zveřejněn na úřední desce a internetových stránkách obce. Splněno.**

Usnesení č. 2/14 - Zastupitelstvo obce **VZALO NA VĚDOMÍ** rozpočet DSO BENE-BUS na rok 2019 a rozpočtový výhled na roky 2020-2022.

Ze strany zastupitelů nebyly vzneseny žádné námítky proti zápisu ani proti plnění úkolů vyplývajících z přijatých usnesení. **Zastupitelstvo obce vzalo zápis č. 2/2018 na vědomí.**

4. Rozpočtové opatření obce Přestavlky č. 6/2018

Bylo navrženo poslední rozpočtové opatření č. 6 pro rok 2018. Rozpočtové opatření bude řádně zveřejněno na internetových stránkách. Celkově se příjmy tímto opatřením zvýšily o cca 340 tis. Kč na konečných necelých 6 mil. Kč a celkové výdaje se tímto opatřením snížily o 343 tis. Kč na konečných cca 7,5 mil. Kč. Přibližně 1,5 milionu korun tedy obec hradila z uspořených prostředků, jednalo se hlavně o investici do stavby kanalizace, průzkumných vrtů a úpravy vodovodního řadu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **SCHVALUJE** navržené rozpočtové opatření č. 6 pro rok 2018.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námítky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 7 (všichni) proti: 0 zdržel se: 0 nepřítomen: 0

Usnesení č. 3/4/18 bylo přijato.

5. Schválení rozpočtu obce Přestavlky na rok 2019

Návrh rozpočtu obce Přestavlky u Čerčan na rok 2019 byl projednán na minulém zasedání a poté byl řádně vyvěšen na úřední desce a internetových stránkách obce. Celkové příjmy jsou 4 704 001 Kč, rozpočet je navržen jako vyrovnaný.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **SCHVALUJE** vyrovnaný rozpočet obce Přestavlky u Čerčan na rok 2019 bez výhrad. Závazným ukazatelem rozpočtu jsou paragrafy.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námítky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 7 (všichni) proti: 0 zdržel se: 0 nepřítomen: 0

Usnesení č. 3/5/18 bylo přijato.

6. Schválení rozpočtu MŠ Přestavlky na rok 2019

Návrh rozpočtu příspěvkové organizace MŠ Přestavlky u Čerčan na rok 2019 byl projednán na minulém zasedání a poté byl řádně vyvěšen na úřední desce a internetových stránkách obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **SCHVALUJE** rozpočet MŠ Přestavlky u Čerčan na rok 2019 bez výhrad. Závazným ukazatelem rozpočtu jsou paragrafy.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námítky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 7 (všichni) proti: 0 zdržel se: 0 nepřítomen: 0

Usnesení č. 3/6/18 bylo přijato.

7. Dotace na domovní čistírny v osadách

Řízení o dotacích pro jednotlivé domovní čistírny v osadách, kde se nebude budovat kanalizace, by bylo velmi zdlouhavé, náročné a hlavně pro všechny dost drahé. Z důvodu podpory ochrany životního prostředí okolo nás se zastupitelstvo shodlo na podpoře pro majitele nemovitostí ve výši 50% prokazatelných nákladů, maximálně však 20 tisíc korun ve formě dotace z rozpočtu obce. Ročně bude možné čerpat maximálně 100 000 Kč. Podmínka poskytnutí dotace ze strany obce bude žádost vlastníka nemovitosti, který má v obci trvalý pobyt a uzavřením veřejnoprávní smlouvy. Dotace bude poskytnuta po schválení uvedení do provozu (kolaudaci) a bude podmíněna řádným užíváním.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce v souladu s ustanovením §85 písm. c) zákona o obcích **SCHVALUJE** poskytnutí účelové dotace z rozpočtu obce ve výši 50% prokazatelných nákladů, maximálně 20 000 Kč na výstavbu domovní čistírny odpadních vod pro vlastníky nemovitostí v osadách, kde se nebude budovat kanalizace. Podmínkou pro získání dotace je trvalý pobyt v obci. Dotace bude poskytnuta po schválení uvedení do provozu doložené rozhodnutím příslušného úřadu a bude podmíněna řádným užíváním. Ročně bude možné z rozpočtu vyčerpat maximálně 100 000 Kč a poté budou žádosti odloženy. Uzavřením veřejnoprávních smluv o jejich poskytnutí zastupitelstvo pověřuje starostu obce.*

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námitky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 7 (všichni) proti: 0 zdržel se: 0 nepřítomen: 0

Usnesení č. 3/7/18 bylo přijato.

8. Odměňování členů zastupitelstva od 1.1.2019

Tento bod jednání byl zařazen v souvislosti s novelou nařízení vlády č. 318/2017 Sb. s účinností od 1.1.2019, kterým se mění možná výše odměn zastupitelů obce. Předsedající navrhl ponechat odměny zastupitelů v současné výši.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce dle § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích **STANOVUJE** ponechání všech odměn členů zastupitelstva v dosavadní výši.*

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námitky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 7 (všichni) proti: 0 zdržel se: 0 nepřítomen: 0

Usnesení č. 3/8/18 bylo přijato.

9. Pověření k provádění svatebních obřadů v Přestavlkách

Na základě informace z matričního úřadu v Čerčanech je možné po žádosti snoubenců uzavřít manželství i v naší obci před starostou obce Přestavky za přítomnosti čerčanské matrikářky. Snoubenci se musí dostavit na matriční úřad v Čerčanech minimálně 2 měsíce před zamýšleným sňatkem, vyplnit předepsaný formulář, předložit příslušné doklady a domluvit se s oddávajícím. Alespoň jeden ze snoubenců musí mít trvalý pobyt na území obce Přestavky u Čerčan.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce **POVĚŘUJE** starostu obce Jana Mikulandu k provádění svatebních obřadů. Zastupitelstvo obce **URČUJE** jako místo provádění svatebních obřadů zasedací místnost obecního úřadu Přestavky u Čerčan, místní fotbalové hřiště a po domluvě i na soukromý pozemek. Zastupitelstvo dále **SCHVALUJE** konání svatebních obřadů v sobotu v době od 13 do 15 hodin, pokud nebude domluveno jinak.*

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námítky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 7 (všichni) proti: 0 zdržel se: 0 nepřítomen: 0

Usnesení č. 3/9/18 bylo přijato.

10. Žádost o dotaci na akci „Čistá řeka Sázava 2019“

Na obecní úřad došla žádost Posázaví o.p.s. o příspěvek na akci „Čistá řeka Sázava 2019“. Předsedající navrhl příspěvek na rok 2019 ve stejné výši jako v předchozích letech, a to 5.000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **SCHVALUJE** poskytnutí účelové neinvestiční dotace Posázaví o.p.s. na akci „Čistá řeka Sázava 2019“ ve výši 5.000 Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námítky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 7 (všichni) proti: 0 zdržel se: 0 nepřítomen: 0

Usnesení č. 3/10/18 bylo přijato.

11. Žádost Posázaví o.p.s. o podporu aktivit v oblasti regionu v roce 2019

Z důvodu velmi dobré dosavadní spolupráce dle žádosti zastupitelstvo navrhlo poskytnutí neinvestiční dotace Posázaví o.p.s. na podporu aktivit v oblasti rozvoje regionu Posázaví a zajištění poskytování obecně prospěšných služeb na území naší obce v roce 2019 ve výši 37.200 Kč (100Kč na obyvatele ve správním území obce se stavem k 1.1.2018).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **SCHVALUJE** poskytnutí neinvestiční dotace Posázaví o.p.s. v celkové výši 37.200 Kč na zajištění poskytování obecně prospěšných služeb v roce 2019 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námítky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 7 (všichni) proti: 0 zdržel se: 0 nepřítomen: 0

Usnesení č. 3/11/18 bylo přijato.

12. Smlouva s ČEZ Distribuce, a.s. o zřízení věcného břemene

Souhlas se zřízením věcného břemene – zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy byl schválen zastupitelstvem dne 3.5.2017.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **SCHVALUJE** smlouvu s ČEZ Distribuce, a.s. o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6020803/1 dle smlouvy o budoucí smlouvě a souhlasu se zřízením věcného břemene – zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy, schválené usnesením č. 23/12/17 dne 3.5.2017 a pověřuje starostu obce Jana Mikulandu podpisem smlouvy.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námítky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 7 (všichni) proti: 0 zdržel se: 0 nepřítomen: 0

Usnesení č. 3/12/18 bylo přijato.

13. Žádost o poskytnutí dotace z fondu Středočeského kraje

Jedná se o dotaci z rozpočtu Středočeského kraje ze středočeského Fondu sportu, volného času a primární prevence.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **SCHVALUJE** podání žádosti o dotaci z rozpočtu Středočeského kraje ze středočeského Fondu sportu, volného času a primární prevence- Program 2019 ve výši 300 tisíc Kč a **POVĚŘUJE** starostu vyřízením žádosti.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námitky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 7 (všichni) proti: 0 zdržel se: 0 nepřítomen: 0

Usnesení č. 3/13/18 bylo přijato.

14. Diskuse, jiné

Byl vznesen dotaz na aktuální stav řešení směny pozemků pod komunikací ke hřišti. Starosta odpověděl, že se čeká jen na podpis majitelů, jinak je vše připraveno.

15. Závěr

Tím byl program jednání vyčerpán. Předsedající ukončil zasedání v 16:40 hod.

Přílohy zápisu:

- 1) Příloha č. 3/1/18 – Prezenční listina ze dne 28.12.2018 (počet stran: 1)
- 2) Příloha č. 3/4/18 – Rozpočtové opatření č. 6/2018 (počet stran: 4)
- 3) Příloha č. 3/5/18 – Schválený rozpočet obce na rok 2019 (počet stran: 4)
- 4) Příloha č. 3/6/18 – Schválený rozpočet MŠ Přestavky na rok 2019 (počet stran: 1)

Zápis byl vyhotoven dne: 2. ledna 2019

Zapsal: Ing. Radek Novák

Ověřovatelé zápisu: Zdeněk Krejčířek a Marie Klauzová

Podpisy:

Starosta obce: Jan Mikulanda

Podpis:

razítko: