

ŽÁDOSTI 106

Obec Přestavky u Čerčan

Od: noreply@prestavkyucercan.cz
Odesláno: 20. srpna 2018 7:35
Komu: ou@prestavkyucercan.cz; [REDACTED]
Předmět: E-podatelná: žádost o informace

Tento email byl vygenerován automaticky z epodatelny obce Přestavky u Čerčan

Odesílatel: [REDACTED]
Datum narození: [REDACTED]
Adresa: [REDACTED]
Přestavky u Čerčan
25722

Telefon:
E-mail: [REDACTED]

Věc: žádost o informace

Ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů Vás žádám o zpřístupnění následujících informací:

- Smlouvy o pronájmu a provozování obecního vodovodu mezi obcí Přestavky u Čerčan a společností AGRO Přestavky a.s.

Informaci, kopii této smlouvy žádám poskytnout v písemné formě, zaslat na shora uvedenou adresu.

Moje ústní žádost nebyla vyřízena, z toho důvodu podávám žádost písemně.

Za poskytnutí a brzké vyřízení předem děkuji.

S pozdravem,
[REDACTED]

Odesláno dne 20.08.2018 prostřednictvím epodatelny <http://www.prestavkyucercan.cz/>

Tento e-mail byl zkontrolován na viry programem AVG.
<http://www.avg.cz>

OBEC PŘESTAVLKY		Čís. dopor. R
Došlo dne: 22. 8. 2018		Zpracovatel [signature]
Č.j. 216/18 Příloh		Ukl. znak [signature]
Vyřízeno dne:		

242 odpověď



OBEC PŘESTAVLKY U ČERČAN

Přestavky u Čerčan 48, 257 23 Přestavky u Čerčan, tel. 317 777 822

e-mail: ou@prestavkyucercan.cz, [www: http://www.prestavkyucercan.cz/](http://www.prestavkyucercan.cz/)

IDDS: rsgakc6, IČO: 00232564, bankovní spojení: 8224121/0100

1/2018

V Přestavkách dne: 22.srpna 2018

Číslo jednací: 242/18

Vyřizuje: Ing. Radek Novák

[REDACTED]

Věc: Odpověď na žádost o informace dle zák. č. 106/1999Sb.

V příloze Vám zasíláme požadovanou informaci – scan nájemní smlouvy včetně dodatku.

S pozdravem,

Ing. Radek Novák, místostarosta

OBEC PŘESTAVLKY U ČERČAN

Přestavky u Čerčan 48

257 22 Čerčan

IČO 00232564

Tel.: 317 777 822

www.prestavkyucercan.cz



-1-

22.8.2018 odesláno nálezem [signature]

— (A)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla mezi

Obcí Přestavlky u Čerčan, IČ

se sídlem Přestavlky u Čerčan 48, PSČ 257 23

jejímž jménem jedná starosta p. Zdeněk Krejčířek

jako pronajímatelem na straně jedné

a

obchodní společnosti

AGRO Přestavlky a.s., IČ 250 66 331

se sídlem Přestavlky u Čerčan 59, PSČ 257 23

jejímž jménem jedná předseda představenstva Ing. Jiří Řehák

jako nájemcem na straně druhé

uzavřena tato

N Á J E M N Í S M L O U V A

I. Předmět nájmu

I.1. Pronajímatel touto smlouvou přenechává nájemci do nájmu veškerý vodohospodářský infrastrukturní majetek – vodohospodářská díla a zařízení sestávající zejména z vodovodní sítě, vodojemu a dalších součástí.

I.2. Seznam tohoto majetku je uveden v příloze této smlouvy, jež tvoří její nedílnou součást.

II. Doba nájmu

II.1. Nájem se sjednává na dobu určitou, a od 1.10.2010 do 30.9.2020.

II.2. V případě, že nájemce bude předmětný majetek užívat i po skončení nájmu a pronajímatel proti tomu nepodá návrh na jejich vyklizení u soudu do 30 dnů, obnovuje se tato nájemní smlouva za týchž podmínek, za jakých byla sjednána původně.

III. Nájemné

III.1. Za užívání majetku uvedeného v článku I. smlouvy, se nájemce zavazuje platit pronajímateli částku 5000,- Kč za rok, splatnou vždy nejpozději do 31.12. každého roku, za který se nájemné platí.

III.2. Nájemce je oprávněn, kdykoliv v průběhu sjednané doby nájmu, jednostranně zvýšit dohodnuté nájemné, a to bez omezení.

IV. Práva a povinnosti účastníků

IV.1. Nájemce se zavazuje, že majetek přenechaný do nájmu bude užívat s péčí řádného hospodáře, zejména je užívat obvyklým způsobem a udržovat jej ve stavu způsobilém pro užívání a umožňovat pronajímateli alespoň 4 x ročně přístup za účelem kontroly dodržování této smlouvy.

IV.2. Nájemce se zavazuje dodávat pitnou vodu do domácností v obci Přestavlky u Čerčan, které jsou napojeny na vodovod. Pronajímatel souhlasí s tím, že odebraná voda dle odečtů na vodoměrech bude nájemcem fakturována 1x ročně jednotlivým domácnostem.

4

IV.3. Obě strany se zavazují konzultovat a bez zbytečného odkladu řešit veškeré nově vzniklé záležitosti související s užíváním vodovodu s tím, že budou vedeni maximální snahou k vzájemné dohodě.

V. Zánik nájmu

V.1. Nájem skončí uplynutím výpovědní lhůty, nebo v případě písemné dohody stran dnem v této dohodě uvedeným.

VI. Závěrečná ustanovení

VI.1. Písemnosti, a to i písemnosti doručované do vlastních rukou, se považují za doručené i v případě, kdy písemnost byla doručována držitelem poštovní licence jako doporučená zásilka do vlastních rukou a strana ji odmítne převzít anebo v případě, kdy se tato písemnost nedostane do jeho rukou, byla-li zaslána na adresu strany, uvedenou v záhlaví této smlouvy resp. na jinou adresu, kterou strana písemně sdělila druhé straně jako adresu pro doručování. Zásilka se považuje za doručenou okamžikem, kdy ji strana odmítne od držitele poštovní licence převzít. Nevyzvedne-li si strana zásilku doručovanou držitelem poštovní licence do tří dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se strana o tomto uložení nedozvěděla.

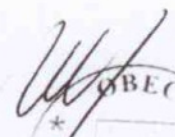
VI.2. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.

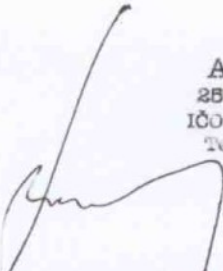
VI.3. Pronajímatel a nájemce se dohodli, že tato nájemní smlouva ruší a současně v celém rozsahu nahrazuje veškeré nájemní smlouvy uzavřené mezi pronajímatelem a nájemcem, jejichž předmětem byl pronájem vodohospodářského majetku.

VI.4. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má povahu originálu. Po jednom stejnopisu obdrží pronajímatel i nájemce.

VII.5. Obě strany prohlašují, že se smlouvou seznámily, s jejím obsahem souhlasí, neboť odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V Přestavlkách dne 11.10.2010


OBEC
* *
pronajímatel



AGRO Přestavilky a.s.
257 23 Přestavilky u Čerčan 59
IČO 250 66 331 DIČ CZ25066331
Tel. 317 777 833. 317 777 812
agro@presti101.cz ②
nájemce

1

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byl mezi

Obcí Přestavlky u Čerčan, IČ 002 32 564
se sídlem Přestavlky u Čerčan 48, PSČ 257 23
jejímž jménem jedná starosta p. Zdeněk Krejčířek
jako pronajímatelem na straně jedné

a

obchodní společnosti
AGRO Přestavlky a.s., IČ 250 66 331
se sídlem Přestavlky u Čerčan 59, PSČ 257 23
jejímž jménem jedná předseda představenstva Ing. Jiří Řehák
jako nájemcem na straně druhé

uzavřen tento

DODATEK č. 1
N Á J E M N Í S M L O U V Y
ze dne 11.10.2010

Mění se následující ustanovení smlouvy z 11.10.2010 :

II. Doba nájmu

II.1. Nájem se sjednává na dobu určitou, a od 1.10.2010 do 30.9.2020.

Nově se dnem 1.1.2011 nahrazuje textem :

II.1. Nájem se sjednává na dobu určitou, a to od 1.10.2010 do 31.12.2025.

III. Nájemné

III.1. Za užívání majetku uvedeného v článku I. smlouvy, se nájemce zavazuje platit pronajímateli částku 5000,- Kč za rok, splatnou vždy nejpozději do 31.12. každého roku, za který se nájemné platí.

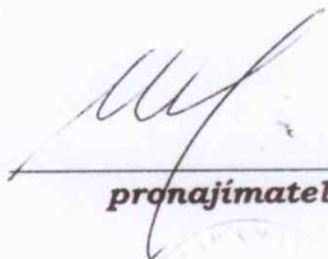
Nově se dnem 1.1.2011 nahrazuje textem :

III.1. Za užívání majetku uvedeného v článku I. smlouvy, se nájemce zavazuje platit pronajímateli částku 10.000,- Kč za rok. Částka nájemného nebude pronajímatelem fakturována a nájemcem hrazena. Nájemné bude kompenzováno bezplatnou dodávkou pitné vody pro potřeby Obce Přestavlky (budova úřadu), TJ Sokol Přestavlky (kabiny na hřišti) a SDH Přestavlky u Čerčan (hasičárna, odběr vody z řadu do zásahového vozidla).

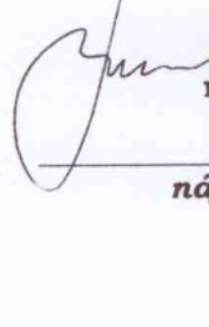
2

Tento dodatek smlouvy byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má povahu originálu. Po jednom stejnopisu obdrží pronajímatel i nájemce. Obě strany prohlašují, že se s dodatkem smlouvy seznámily, s jejím obsahem souhlasí, neboť odpovídá jejich pravé a svobodné vůli; na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V Přestavlkách dne 1.1.2011



pronajímatel



nájemce

AGRO Přestavilky a.s.
23 Přestavilky u Čerčan 59
IČO 240 66 331 DIČ CZ22066331
Tel. 017 777 858 517 777 819
agro@restavilky.cz