



## Zápis č. 2/2018

ze zasedání Zastupitelstva obce Přestavlký u Čerčan  
konaného dne **29. 11. 2018**  
v zasedací místnosti obecního úřadu v Přestavlkách u Čerčan od 18:00 hod.

### Přítomní zastupitelé:

Jan MIKULANDA (starosta), Ing. Radek NOVÁK (místostarosta), Zdeněk KREJCÁREK, Ing. Kamila PANTOFLÍČKOVÁ, Ing. Antonín BERNARD

**Nepřítomní:** Helena BOHATOVÁ, Marie KLAUZOVÁ - OMLUVENI

### Navrhovaný program:

1. Zahájení, určení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu zasedání
3. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání
4. Ustanovení inventurní a likvidační komise
5. Vícepráce VHS Benešov – zhotovení odbočky vodovodního řadu
6. Zhotovení průzkumného vrtu a provedení čerpací zkoušky v lokalitě Borka
7. Zhotovení průzkumného vrtu v lokalitě Přestavlký
8. Zemní práce kolem vodojemu
9. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro ČEZ
10. Úprava usnesení č. 30/7/18
11. Rozpočtové opatření obce Přestavlký u Čerčan č. 5/2018
12. Návrh rozpočtu obce Přestavlký na rok 2019
13. Návrh rozpočtu MŠ Přestavlký na rok 2019
14. Rozpočet na rok 2019 a rozpočtový výhled DSO BENE-BUS
15. Diskuse, jiné
16. Závěr

### 1. Zahájení, určení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu

Zasedání Zastupitelstva obce Přestavlký u Čerčan bylo zahájeno v 18:05 hodin starostou Janem Mikulandou (dále jako „předsedající“), který přivítal přítomné a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace o konání zasedání dle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce a internetových stránkách obce řádně a včas zveřejněna. Z celkového počtu 7 zastupitelů bylo přítomno 5 zastupitelů. Marie Klauzová a Helena Bohatová byli omluveni. Zastupitelstvo se bylo schopno usnášet po celou dobu zasedání.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **URČUJE** zapisovatele zasedání zastupitelstva dne 29.11.2018 Ing. Radka Nováka a **VOLÍ** ověřovatele zápisu Zdeňka Krejčárka a Ing. Kamilu Pantoflíčkovou.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námítky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

**Výsledek hlasování:** Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0 nepřítomen: 2

**Usnesení č. 2/1/18 bylo přijato.**

## 2. Schválení programu zasedání

Předsedající seznámil přítomné navrhovaným programem zasedání (viz strana 1).

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce **SCHVALUJE** navržený program zasedání č. 1konaného dne 29.11.2018.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námítky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

**Výsledek hlasování:** Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0 nepřítomen: 2

**Usnesení č. 2/2/18 bylo přijato.**

## 3. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání

Předseda kontrolního výboru Zdeněk Krejčírek informoval o plnění usnesení z předchozího zasedání zastupitelstva.

Zastupitelstvo obce na ustanovujícím zasedání č. 1 ze dne 29.10.2018 přijalo tato usnesení:

**Usnesení č. 1/5** -Zastupitelstvo obce **URČILO**, že pro výkon žádné z funkcí nebudou členové zastupitelstva uvolněni.

### **Usnesení č. 1/6**

- a) Zastupitelstvo obce **SCHVÁLILLO** zvolení jednoho místostarosty.
- b) Zastupitelstvo obce **SCHVÁLILLO** způsob volby starosty a místostarosty veřejně hlasováním.
- c) Zastupitelstvo **ZVOLILO** starostou obce Přestavlky u Čerčan **Jana MIKULANDU**.
- d) Zastupitelstvo obce **ZVOLILO** místostarostou **Ing. Radka NOVÁKA**.

### **Usnesení č.1/7**

- a) Zastupitelstvo obce **ZŘÍDILLO** finanční výbor a kontrolní výbor. Oba výbory tříčlenné.
- b) Zastupitelstvo **ZVOLILO** předsedou finančního výboru **Ing. Kamilu Pantoflíčkovou**.
- c) Zastupitelstvo obce **ZVOLILO** předsedou kontrolního výboru **Zdeňka Krejčárka**.
- d) Zastupitelstvo obce **ZVOLILO** členy finančního výboru **Helenu Bohatovou a Ing. Antonína Bernarda**.
- e) Zastupitelstvo obce **ZVOLILO** členy kontrolního výboru **Marii Klauzovou a Ing. Antonína Bernarda**.

### **Usnesení č.1/8**

- a) Zastupitelstvo obce na základě návrhu obyvatel osady Borka **ZŘÍDILLO** osadní výbor Borka, který bude pětičlenný.
- b) Zastupitelstvo obce **VOLÍ** členy osadního výboru Borka **Ing. Lucii Podroužkovou, Mgr. Magdu Zacharievu, Bc. Ladislava Bursíka, Dagmar Drahošovou a Jaromíra Maška**.
- c) Zastupitelstvo obce **ZVOLILO** předsedou osadního výboru Borka **Ing. Lucii Podroužkovou**.
- d) Zastupitelstvo obce **SCHVALUJE** jednací řád osadního výboru Borka.
- e) Zastupitelstvo obce **ROZHODLO** poskytnutí odměn členům osadního výboru.

**Usnesení č.1/9** -Zastupitelstvo obce Přestavlky u Čerčan **STANOVILO** svým neuvolněným členům za výkon funkce odměny. V případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát člena zastupitelstva obce bude odměna poskytována ode dne složení slibu. V případě personální změny v obsazení jednotlivých funkcí, tj. v případě nového zvolení do funkce (starosty, místostarosty, předsedy výboru, předsedy komise, člena výboru, člena komise) bude odměna náležet ode dne zvolení do této funkce.

**Usnesení č.1/10** - Zastupitelstvo obce **SCHVÁLILLO** směnu pozemků, vše v k.ú. Přestavlky u Čerčan takto:

- a) Směna pozemku parc.č. 614/1 za pozemek parc.č. 96
- b) Směna pozemku parc.č. 607/12 za pozemky parc.č. 946 a parc.č. 953
- c) Trajsměna, kde obec získá pozemky parc.č. 617/1 a 618/1 za pozemky parc.č. 810/11 a parc.č. 810/14 a do této směny obec vloží pozemky parc.č. 112/9, parc.č. 150, parc.č. 151, parc.č. 263/1, parc.č. 639/1, parc.č. 884/33, parc.č. 884/36 a parc.č. 1029/4.

*Veškeré náklady související se znaleckými posudky, vyhotovení smluv a převodem nemovitostí uhradí obec. V řešení, již probíhá uzavírání směnných smluv s majiteli.*

Ze strany zastupitelů nebyly vzneseny žádné námitky proti zápisu ani proti plnění úkolů vyplývajících z přijatých usnesení.

#### **4. Ustanovení inventurní a likvidační komise**

Do inventurní komise k provedení inventarizace majetku obce byli navrženi: Helena Bohatová jako předsedkyně komise, Zdeněk Krejčířek a Marie Klauzová. Do likvidační komise byli navrženi: Ing. Kamila Pantoflíčková jako předsedkyně komise, Helena Bohatová a Ing. Radek Novák jako členové.

Zastupitelka Ing. Kamila Pantoflíčková navrhla do likvidační komise místo Heleny Bohatové Ing. Antonína Bernarda.

##### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce **USTANOVUJE** inventurní komisi ve složení: Helena Bohatová jako předsedkyně komise, Zdeněk Krejčířek a Marie Klauzová jako členové, a ukládá této komisi provedení inventarizace majetku obce do konce roku 2018.*

*Zastupitelstvo obce zároveň **USTANOVUJE** likvidační komisi ve složení: Ing. Kamila Pantoflíčková jako předsedkyně komise, Ing. Antonín Bernard a Ing. Radek Novák jako členové.*

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námitky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

**Výsledek hlasování:** Pro: 4 proti: 0 zdržel se: 1 nepřítomen: 2

**Usnesení č. 2/4/18 bylo přijato.**

#### **5. Vícepráce VHS Benešov – zhotovení odbočky vodovodního řadu**

V průběhu realizace úpravy uzlu vodovodního řadu přišla na obecní úřad žádost o připojení rodinného domu č.p. 16 od [REDAKCE]. Proto bylo rozhodnuto požádat VHS, která umí navrtat litinový vodovodní řad a zhotovit odbočku jako vícepráci na vodovodním řadu. Z celkové ceny bude odečtena dodávka a montáž vodoměrné šachty na pozemku majitelky v částce 10 000 Kč.

##### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce **SCHVALUJE** vícepráce firmy VHS Benešov – zhotovení odbočky vodovodního řadu až po vodoměrnou šachtu za nabídkovou cenu 59 383,39 Kč vč. DPH s tím, že cena za dodávku a montáž vodoměrné šachty v částce 10 000 Kč bude uhrazena majitelkou připojované nemovitosti.*

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námitky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

**Výsledek hlasování:** Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0 nepřítomen: 2

**Usnesení č. 2/5/18 bylo přijato.**

#### **6. Zhotovení průzkumného vrtu a provedení čerpací zkoušky v lokalitě Borka**

Na provedení vrtu byla schválena maximální částka 105 000 Kč. Na základě doporučení přítomného hydrogeologa bylo rozhodnuto vrtání v lokalitě Borka prohloubit a tím se navýšila cena na konečných 202 735,50 Kč. Dále je potřeba schválit provedení čerpací zkoušky a rozbor vody.

##### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce **REVOKUJE** usnesení č. 35/13/18 ze dne 27.9.2018 a **SCHVALUJE** provedení průzkumného zkušebního vrtu pro zásobování vodou lokality Borka dle nabídky za konečnou celkovou cenu 202 735,50 Kč, provedení čerpací zkoušky, rozboru vody. Jednáním s Agrem Přestavky a.s.o možnosti odprodeje pozemku parc. č. 402/1 zastupitelstvo pověřuje starostu obce Jana Mikulandu.*

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námitky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

**Výsledek hlasování:** Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0 nepřítomen: 2

**Usnesení č. 2/6/18 bylo přijato.**

## **7. Zhotovení průzkumného vrtu v lokalitě Přestavlky**

Na provedení vrtu 30 m byla schválena částka 73 500 Kč bez DPH (2450 Kč bez DPH za metr). Na základě doporučení přítomného hydrogeologa bylo rozhodnuto vrtání prohloubit a tím se navýšila cenou konečných 132 313,50 Kč. Dále je potřeba schválit provedení čerpací zkoušky a rozbor vody.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce **SCHVALUJE** navýšení ceny zhotovení průzkumného vrtu v lokalitě Přestavlky schváleného usnesením č. 33/6/18 ze dne 2.7.2018 na konečnou celkovou cenu 132 313,50 Kč, provedení čerpací zkoušky a vyčištění vrtu v ceně 59 290 Kč (cena je včetně vrtu na Borkách) a rozbor vody. Jednáním s Agrem a.s., na jejímž pozemku se vrt nachází zastupitelstvo pověřuje starostu obce Jana Mikulandu.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námitky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

**Výsledek hlasování:** Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0 nepřítomen: 2

**Usnesení č. 2/7/18 bylo přijato.**

## **8. Zemní práce kolem vodojemu**

Z důvodu havarijního stavu a zajištění bezpečnosti občanů bylo rozhodnuto o zasypání starého vodojemu a úpravě terénu okolo.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce **SCHVALUJE** provedení zemních prací v okolí vodojemu od firmy Vlastislav Toulalč 86565800 v ceně do 30 tisíc korun. Zastupitelstvo **POVĚŘUJE** starostu Jana Mikulandu a Zdeňka Krejčárka dořešením demolice starého vodojemu a správným zapsáním nové stavby v katastru nemovitostí.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námitky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

**Výsledek hlasování:** Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0 nepřítomen: 2

**Usnesení č. 2/8/18 bylo přijato.**

## **9. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro ČEZ**

Jedná se o věcné břemeno pro ČEZ na vedení distribuční soustavy nízkého napětí na pozemcích par.č. 80, parc.č. 964/7 a parc.č. 949/1 v k.ú. Přestavlky u Čerčan.

Místostarosta Ing. Radek Novák doplnil, že by chtělo při provádění zemních prací položit i kabel pro veřejné osvětlení tak jak bylo navrženo firmou a instalovat dvě nebo tři lampy na konci ulice od obecního úřadu směrem na Čistec až po křižovatku, kde lampy chybí.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce na základě žádosti **SCHVALUJE** smlouvu o budoucí smlouvě s ČEZ Distribuce, a.s. IČ 24729035 o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-6014203 Přestavlky u Čerčan-kNN-p.č. 135/18.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námitky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

**Výsledek hlasování:** Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0 nepřítomen: 2

**Usnesení č. 2/9/18 bylo přijato.**

## 10. Úprava usnesení č. 30/7/18

Z důvodu úmrtí majitelky pozemku, který byl součástí směny schválené usnesením č. 30/7/18 ze dne 20.3.2018 bylo navrženo znění usnesení změnit a uvést dědice.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce **MĚNÍ** usnesení č. 30/7/18 takto:

Místo „~~zastupitelstvo obce~~ bude uvedeno „~~zastupitelstvo obce~~“

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námitky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

**Výsledek hlasování:** Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0 nepřítomen: 2

**Usnesení č. 2/10/18 bylo přijato.**

## 11. Rozpočtové opatření obce Přestavlky u Čerčan č. 5/2018

Předsedající informoval o rozpočtovém opatření č. 5 pro rok 2018. Rozpočtové opatření bude řádně zveřejněno na internetových stránkách.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce **SCHVALUJE** navržené rozpočtové opatření č. 5 na rok 2018.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námitky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

**Výsledek hlasování:** Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0 nepřítomen: 2

**Usnesení č. 2/11/18 bylo přijato.**

## 12. Návrh rozpočtu obce Přestavlky na rok 2019

Byl zpracován návrh vyrovnaného rozpočtu obce Přestavlky u Čerčan na rok 2019, se kterým se všichni zastupitelé seznámili. Závazným ukazatelem navrhovaného rozpočtu jsou paragrafy. Návrh rozpočtu pro rok 2019 bude řádně vyvěšen na úřední desce a internetových stránkách obce, poté bude schvalován. Celkové příjmy i výdaje jsou 4 704 001 Kč.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **PROJEDNALO** návrh rozpočtu obce Přestavlky u Čerčan na rok 2019. Závazným ukazatelem navrhovaného rozpočtu jsou paragrafy. Zveřejněním návrhu rozpočtu na úřední desce a internetových stránkách obce zastupitelstvo pověřuje místostarostu Ing. Radka Nováka.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námitky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

**Výsledek hlasování:** Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0 nepřítomen: 2

**Usnesení č. 2/12/18 bylo přijato.**

## 13. Návrh rozpočtu MŠ Přestavlky na rok 2019

Návrh rozpočtu MŠ Přestavlky u Čerčan, příspěvkové organizace zřízené obcí Přestavlky, na rok 2019 zpracovala paní účetní ve spolupráci s ředitelkou MŠ. Závazným ukazatelem navrhovaného rozpočtu jsou paragrafy. Návrh rozpočtu pro rok 2019 bude řádně vyvěšen a poté bude schvalován.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo **PROJEDNALO** návrh rozpočtu MŠ Přestavlky u Čerčan, příspěvkové organizace zřízené obcí Přestavlky na rok 2019. Zveřejněním návrhu rozpočtu na úřední desce a internetových stránkách obce zastupitelstvo pověřuje místostarostu Ing. Radka Nováka.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námitky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

**Výsledek hlasování:** Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0 nepřítomen: 2

**Usnesení č. 2/13/18 bylo přijato.**

#### **14. Rozpočet na rok 2019 a rozpočtový výhled DSO BENE-BUS**

Předsedající seznámil zastupitelstvo s rozpočtem DSO BENE-BUS, který byl schválen na zasedání Valné hromady dne 27.11.2018. Příspěvek obce Přestavlky činí 71 052 Kč.

**Zastupitelstvo obce BERE NA VĚDOMÍ rozpočet DSO BENE-BUS na rok 2019 a rozpočtový výhled na roky 2020-2022.**

#### **15. Diskuse, jiné**

Proběhla diskuse k plánovaným akcím „Rozsvícení vánočního stroměčku“ a „Mikulášská nadílka“.

#### **16. Závěr**

Tím byl program jednání vyčerpán. Předsedající ukončil zasedání ve 18:50 hod.

#### **Přílohy zápisu:**

- 1) Příloha č. 1 – Prezenční listina ze dne 29.11.2018 (počet stran: 1)
- 2) Příloha č. 2 – Informace o konání zasedání (počet stran: 1)
- 3) Příloha č.2/11/18 – Rozpočtové opatření č. 5/2018 (počet stran: 3)

#### ***Zápis byl vyhotoven dne: 5. prosince 2018***

Zapsal: Ing. Radek Novák

Ověřovatelé zápisu: Zdeněk Krejčárek a Ing. Kamila Pantoflíčková

Podpisy:

Starosta obce: Jan Mikulanda

Podpis:

razítko: