



Zápis č. 33

**ze zasedání Zastupitelstva obce Přestavky u Čerčan
konaného dne 13.12.2021
v zasedací místnosti obecního úřadu v Přestavkách u Čerčan od 18:00 hod.**

Přítomní zastupitelé:

Jan MIKULANDA (starosta), Ing. Radek NOVÁK (místostarosta), Zdeněk KREJCÁREK, Marie KLAUZOVÁ, Ing. Antonín BERNARD, Helena BOHATOVÁ, Ing. Kamila PANTOFLÍČKOVÁ

Nepřítomní zastupitelé:

Navrhovaný program:

1. Zahájení, určení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu zasedání
3. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání
4. Schválení rozpočtu obce na rok 2022
5. Schválení střednědobého výhledu rozpočtu obce na roky 2023-2024
6. Schválení rozpočtu MŠ Přestavky na rok 2022
7. Schválení střednědobého výhledu rozpočtu MŠ na roky 2023-2024
8. Žádost o příspěvek RUAH o.p.s. na rok 2022
9. Žádost o dotaci z MMR - „Rekonstrukce dětského hřiště u MŠ Přestavky u Čerčan“
10. Záměr směny pozemku 976/9 za části pozemku parc.č. 445 a 463/14
11. Smart INFO – nový mailový systém informování občanů
12. Žádost o podporu organizace Ochrana fauny ČR o.p.s.
13. Dodatek č. 2 ke kupní smlouvě – Dabaki s.r.o.
14. Seznámení se zápisem o dílčím přezkoumání hospodaření obce ze dne 29.11.2021
15. Nájemní smlouva s Lesy ČR na pozemek parc.č. 639/3
16. Koupě pozemků pod komunikacemi parc.č. 433/6 a 469/5
17. Diskuse, jiné
18. Závěr

1. Zahájení, určení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu

Zasedání Zastupitelstva obce Přestavky u Čerčan bylo zahájeno v 18:10 hodin starostou obce Janem Mikulandou (dále také jako „předsedající“), který přivítal přítomné a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace o konání zasedání dle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce a internetových stránkách obce řádně a včas zveřejněna.

Starosta upozornil přítomné, že každý účastník tohoto zasedání je povinen dodržovat platná mimořádná opatření Ministerstva zdravotnictví České republiky!

Z celkového počtu 7 zastupitelů bylo přítomno všech 7 zastupitelů. Zastupitelstvo bylo usnášeníschopné po celou dobu zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **URČUJE** zapisovatele zasedání zastupitelstva dne 13.12.2021 Ing. Radka Nováka a **VOLÍ** ověřovatele Marii Klauzovou a Helenu Bohatovou.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námitky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 7 (všichni přít.), proti: 0, zdržel se: 0, nepřítomen: 0

Usnesení č. 33/1/21 bylo přijato.

2. Schválení programu zasedání

Předsedající seznámil přítomné s navrhovaným programem zasedání (viz strana 1).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **SCHVALUJE** navržený program zasedání dne 13.12.2021.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námitky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 7 (všichni přít.), proti: 0, zdržel se: 0, nepřítomen: 0

Usnesení č. 33/2/21 bylo přijato.

3. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání

Předseda kontrolního výboru Zdeněk Krejčárek informoval o plnění usnesení z předchozího zasedání zastupitelstva.

Zastupitelstvo obce na svém zasedání č. 32 ze dne 16.11.2021 projednalo a přijalo tato usnesení:


32/1 až 32/3 - Zastupitelstvo obce **URČILO** zapisovatele, **ZVOLILO** ověřovatele a **SCHVÁLILLO** program zasedání. Zastupitelstvo **VZALO NA VĚDOMÍ** zápis ze zasedání č. 31.

32/4 - Zastupitelstvo obce **SCHVÁLILLO** poskytnutí neinvestiční dotace Posázaví o.p.s v celkové výši 39.900 Kč na zajištění poskytování obecně prospěšných služeb v roce 2022. **Smlouva byla podepsána, dotace bude odeslána až v roce 2022.**

32/5 - Zastupitelstvo obce **SCHVÁLILLO** poskytnutí účelové neinvestiční dotace Posázaví o.p.s. na akci „Čistá řeka Sázava 2022“ ve výši 5.000 Kč. **Smlouva byla podepsána, dotace bude odeslána až v roce 2022.**

32/6 - Zastupitelstvo obce **VYDALO** obecně závaznou vyhlášku č. 1/2021, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství. **Společně s ceníkem pro podnikatele byla vyhláška zveřejněna na úřední desce a internetových stránkách obce a nabývá účinnosti od 1.1.2022.**

32/7 - Zastupitelstvo obce **VYDALO** obecně závaznou vyhlášku č. 2/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. **Vyhláška byla zveřejněna na úřední desce a internetových stránkách obce a nabývá účinnosti od 1.1.2022.**

32/8 - Zastupitelstvo obce **SCHVÁLILLO** prodej části pozemku v majetku obce parc.č. 973/1 v k.ú. Přestavky u Čerčan o výměře 138 m² manželům  za nabídnutou kupní cenu 60 582 Kč. **Smlouva byla podepsána, kupní cena uhrazena, návrh na vklad vložen do KN.**

32/9 - Zastupitelstvo obce **PROJEDNALO** návrh rozpočtu obce Přestavky u Čerčan na rok 2022. **Návrh je zveřejněn na úřední desce a internetových stránkách obce.**

32/10 - Zastupitelstvo obce **PROJEDNALO** návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Přestavlky u Čerčan na roky 2023-2024. **Návrh je zveřejněn na úřední desce a internetových stránkách obce.**

32/11 - Zastupitelstvo obce **PROJEDNALO** návrh rozpočtu MŠ Přestavlky u Čerčan na rok 2022. **Návrh je zveřejněn na úřední desce a internetových stránkách obce.**

32/12 - Zastupitelstvo obce **PROJEDNALO** návrh střednědobého výhledu rozpočtu MŠ Přestavlky u Čerčan na roky 2023-2024. **Návrh je zveřejněn na úřední desce a internetových stránkách obce.**

32/13 - Zastupitelstvo obce **SCHVÁLILO** přijetí finančního daru na provoz a úpravu budovy MŠ Přestavlky u Čerčan od společnosti IPSECURITY, s.r.o.. ve výši 100 000 Kč . **Smlouva je připravena k podpisu.**

32/14 - Zastupitelstvo obce **SCHVÁLILO** rozpočtové opatření č. 5 pro rok 2021. **Rozpočtové opatření je zveřejněno na internetových stránkách obce.**

32/15 - Zastupitelstvo obce **USTANOVILO** inventurní komisi ve složení: Zdeněk Krejčíř jako předseda komise, Helena Bohatová a Marie Klauzová jako členové, a **ULOŽILO** této komisi provedení inventarizace majetku obce do konce roku 2021. **Inventarizace majetku obce probíhá.**

Zastupitelstvo obce zároveň **USTANOVILO** likvidační komisi ve složení: Ing. Kamila Pantoflíčková jako předsedkyně komise, Ing. Antonín Bernard a Ing. Radek Novák jako členové. **Návrh na případnou likvidaci majetku bude po provedení inventarizace.**

32/16 - Zastupitelstvo obce **PROJEDNALO** návrh rozpočtu na rok 2022 a rozpočtového výhledu na roky 2023-2025 DSO BENE-BUS. **Návrh je zveřejněn na úřední desce a internetových stránkách obce.**

Místostarosta Ing. Radek Novák doplnil, že při kontrole našel chybu v zápisu usnesení č. 32/15/21 a navrhl opravu tohoto zápisu:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **SCHVALUJE** opravu zápisu č. 32 ze zasedání zastupitelstva dne 16.11.2021, usnesení č. 32/15/21 takto:

Text „ do konce roku 2020“ nahradte tímto „ do konce roku 2021“.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námítka. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 7 (všichni přít.), proti: 0, zdržel se: 0, nepřítomen: 0

Usnesení č. 33/3/21 bylo přijato.

Ze strany zastupitelů nebyly vzneseny žádné jiné námítka proti zápisu ani proti plnění úkolů vyplývajících z přijatých usnesení. **Zastupitelstvo obce BERE NA VĚDOMÍ zápis č. 32 ze zasedání dne 16.11.2021.**

4. Schválení rozpočtu obce na rok 2022

Návrh rozpočtu obce Přestavlky u Čerčan na rok 2022 byl projednán na zasedání zastupitelstva dne 16.11.2021 a byl zveřejněn na úřední desce a internetových stránkách obce. Závazným ukazatelem

navrhovaného rozpočtu jsou paragrafy. Celkové příjmy jsou 6.671.800 Kč, rozpočet je navržen jako vyrovnaný. Nebyly vzneseny žádné připomínky, nebo návrhy na úpravu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **SCHVALUJE** rozpočet obce Přestavlky u Čerčan na rok 2022. Závazným ukazatelem navrhovaného rozpočtu jsou paragrafy. Zastupitelstvo **UKLÁDÁ** místostarostovi Ing. Radku Novákovi zveřejnit schválený rozpočet obce na internetových stránkách obce.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námítka. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 7 (všichni přít.), proti: 0, zdržel se: 0, nepřítomen: 0

Usnesení č. 33/4/21 bylo přijato.

5. Schválení střednědobého výhledu rozpočtu obce na roky 2023-2024

Projednán a zveřejněn byl také návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Přestavlky u Čerčan na roky 2023-2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **SCHVALUJE** střednědobý výhled rozpočtu obce Přestavlky u Čerčan na roky 2023-2024. Zastupitelstvo **UKLÁDÁ** místostarostovi Ing. Radku Novákovi zveřejnit schválený výhled rozpočtu obce na internetových stránkách obce.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námítka. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 7 (všichni přít.), proti: 0, zdržel se: 0, nepřítomen: 0

Usnesení č. 33/5/21 bylo přijato.

6. Schválení rozpočtu MŠ Přestavlky na rok 2022

Návrh rozpočtu MŠ Přestavlky u Čerčan na rok 2022 byl projednán na zasedání zastupitelstva dne 16.11.2021 a byl zveřejněn na úřední desce a internetových stránkách obce. Závazným ukazatelem navrhovaného rozpočtu jsou paragrafy. Celková výše příspěvků z rozpočtu obce se nemění. Nebyly vzneseny žádné připomínky, nebo návrhy na úpravu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **SCHVALUJE** rozpočet MŠ Přestavlky u Čerčan, příspěvkové organizace zřízené obcí Přestavlky na rok 2022. Zastupitelstvo **UKLÁDÁ** místostarostovi Ing. Radku Novákovi zveřejnit schválený rozpočet MŠ na internetových stránkách obce.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námítka. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 7 (všichni přít.), proti: 0, zdržel se: 0, nepřítomen: 0

Usnesení č. 33/6/21 bylo přijato.

7. Schválení střednědobého výhledu rozpočtu MŠ na roky 2023-2024

Návrh střednědobého výhledu rozpočtu MŠ Přestavlky u Čerčan na roky 2023-2024 byl také projednán na předchozím zasedání zastupitelstva a řádně vyvěšen.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **SCHVALUJE** střednědobý výhled rozpočtu MŠ Přestavlky u Čerčan na roky 2023-2024. Zastupitelstvo **UKLÁDÁ** místostarostovi Ing. Radku Novákovi zveřejnit schválený výhled rozpočtu MŠ na internetových stránkách obce.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námitky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 7 (všichni přít.), proti: 0, zdržel se: 0, nepřítomen: 0

Usnesení č. 33/7/21 bylo přijato.

8. Žádost o příspěvek RUAH o.p.s. na rok 2022

Organizace RUAH o.p.s., která poskytuje domácí hospicovou, zdravotní a sociální péči v regionu Benešov, požádala obec Přestavlky o podporu činnosti v roce 2022 částkou 15 000,- Kč, případně jakoukoli částkou, která je v možnostech rozpočtu obce. Částka bude využita na pokrytí provozních výdajů při zajišťování péče.

O výši příspěvku proběhla diskuse mezi zastupiteli stejně jako loni. Pro rok 2022 z důvodu využití této služby a vynikající spolupráce starosta obce navrhl příspěv č částkou 5.000 Kč, což je o 2000 Kč více než v předchozích letech.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **SCHVALUJE** poskytnutí jednorázové účelové neinvestiční dotace z rozpočtu obce Přestavlky u Čerčan na rok 2022 společnosti RUAH o.p.s., IČ: 24312355 ve výši 5.000 Kč jako příspěvek na podporu činnosti v oblasti hospicové, zdravotní a sociální péče a **POVĚŘUJE** starostu obce Jana Mikulandu podpisem smlouvy.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námitky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 7 (všichni přít.), proti: 0, zdržel se: 0, nepřítomen: 0

Usnesení č. 33/8/21 bylo přijato.

9. Žádost o dotaci z MMR - „Rekonstrukce dětského hřiště u MŠ Přestavlky u Čerčan“

Jde o opakované podání žádosti o dotaci na rekonstrukci a obměnu hracích prvků dětského hřiště u budovy MŠ, včetně terénních úprav a obrub dopadových ploch dle zpracovaného projektu. V případě první žádosti dotace nebyla schválena.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Přestavlky u Čerčan **SCHVALUJE** podání žádosti o dotaci název „Rekonstrukce dětského hřiště u MŠ Přestavlky u Čerčan“ v rámci podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova, poskytovatel dotace Ministerstvo pro místní rozvoj ČR a **POVĚŘUJE** starostu obce Jana Mikulandu dalším jednáním v této věci.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námitky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 7 (všichni přít.), proti: 0, zdržel se: 0, nepřítomen: 0

Usnesení č. 33/9/21 bylo přijato.

10. Záměr směny pozemku 976/9 za části pozemku parc.č. 445 a 463/14

Směna zahrnuje tři části pozemku parc.č. 445, orná půda, o celkové výměře 222 m², celý pozemek parc.č. 463/14, orná půda, o výměře 158 m² za celý pozemek parc.č. 976/8, ostatní plocha, o výměře 27 m², vše v k.ú. Přestavlky u Čerčan. Záměr se vyhláší z důvodu vypořádání pozemků pod současnou i plánovanou komunikací a vypořádání vlastnictví pozemku užívaného jako zahrada. Záměr se vyhláší dle stanovených obvyklých cen znalce Ing. Michala Spousty, Ph.D. a vychází s doplatkem obce Přestavlky u Čerčan v částce 32 082 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **SCHVALUJE** záměr směny pozemku v majetku obce parc.č. 976/8, ostatní plocha, o výměře 27 m², v k.ú. Přestavlky u Čerčan za tři části pozemku parc.č. 445, orná půda, 1. část o výměře 18 m² (dle GP 612-263/2019 nově vznikající parc.č. 445/2), 2. část o výměře 51 m² (dle GP 612-263/2019 nově vznikající parc.č. 445/3), 3. část o výměře 153 m² (dle GP 676-344/2021 bude sloučeno s parc.č. 944/5), a celý pozemek parc.č. 463/14, orná půda, o výměře 158 m² (dle GP 676-344/2021 bude také sloučeno s parc.č. 944/5). Záměr se vyhláší dle stanovených obvyklých cen vycházejících ze znaleckého posudku Ing. Michala Spousty, Ph.D. č. 90-21/2020 a vychází s doplatkem obce Přestavlky u Čerčan v částce 32 082 Kč. Zastupitelstvo **UKLÁDÁ** místostarostovi Ing. Radku Novákovi zveřejnit záměr směny pozemků.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námitky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 7 (všichni přít.), proti: 0, zdržel se: 0, nepřítomen: 0

Usnesení č. 33/10/21 bylo přijato.

11. Smart INFO – nový mailový systém informování občanů

Místostarosta Ing. Radek Novák vysvětlil důvody vedoucí k nutnosti pořízení modulu Smart INFO od společnosti Galileo Corporation s.r.o. Hlavním důvodem je to, že Google zásadně změnil algoritmus určení emailu za spam a domény jako nevyžádané, což ovlivňuje doručitelnost veškeré pošty z emailových schránek v doméně prestavlkycercan.cz. Používaný modul Informace emailem nelze upravit na změněné podmínky Googlu. Od roku 2018, kdy jsme tuto službu zavedli, bylo lidem odesláno přes 500 emailů s různými informacemi. Místostarosta uvedl, že pro obec Přestavlky dojednal výraznou slevu a také, že přechod na nový systém rozesílání e-mailů neovlivní již registrované uživatele ani odesílání běžných e-mailů úřadu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Přestavlky u Čerčan **SCHVALUJE** smlouvu o zřízení a provozu informační platformy Smart INFO s Galileo Corporation s.r.o., IČ: 25448714 za smluvní cenu 4900 Kč bez DPH a **POVĚŘUJE** starostu obce Jana Mikulandu podpisem smlouvy.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námitky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 6 (Mikulanda, Novák, Pantoflíčková, Bernard, Klauzová, Bohatová)
proti: 1 (Krejčárek), zdržel se: 0, nepřítomen: 0

Usnesení č. 33/11/21 bylo přijato.

12. Žádost o podporu organizace Ochrana fauny ČR o.p.s.

Na obecní úřad 8.12.2021 dorazila žádost o finanční podporu činnosti Ochrana fauny České republiky o.p.s. se sídlem Hrachov 13, 262 56 Svatý Jan. Náplní práce této organizace je veškerá činnost pro zraněné volně žijící živočichy a ekologická výchova dětí a veřejnosti.

Mezi zastupiteli proběhla krátká diskuse o podpoře této organizace, ze které vzešly dva návrhy usnesení:

Návrh usnesení, které navrhla Ing. Kamila Pantoflíčková:

Zastupitelstvo obce **SCHVALUJE** finanční příspěvek na podporu činnosti v roce 2022 společnosti Ochrana fauny České republiky o.p.s., na základě žádosti ze dne 24.11.2021, ve výši 3000 Kč.

Zastupitelstvo **POVĚŘUJE** starostu obce Jana Mikulandu podpisem smlouvy.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 1 (Pantoflíčková), proti: 6 (Mikulanda, Novák, Krejčířek, Bernard, Klauzová, Bohatová), zdržel se: 0, nepřítomen: 0

Usnesení NEBYLO přijato.

Návrh usnesení, které navrhl předsedající:

Zastupitelstvo obce **ZAMÍTÁ** žádost o poskytnutí Ochrana fauny České republiky o.p.s. ze dne 24.11.2021. Zastupitelstvo **UKLÁDÁ** starostovi obce Janu Mikulandovi vyznatel o zamítnutí žádosti.

Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 6 (Mikulanda, Novák, Krejčířek, Bernard, Klauzová, Bohatová), proti: 1 (Pantoflíčková), zdržel se: 0, nepřítomen: 0

Usnesení č. 33/12/21 bylo přijato.

13. Dodatek č. 2 ke kupní smlouvě – Dabaki s.r.o.

Předmětem druhého dodatku kupní smlouvy je změna termínu plnění z důvodu aktuálního nedostatku komponentů pro výrobu strojů spojené s pandemií koronaviru. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu kompletní předmět koupě nejpozději do 30. 4. 2022.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **SCHVALUJE** Dodatek č. 2 ke Kupní smlouvě ze dne 6. 4. 2021 s firmou Dabaki s.r.o., IČO: 071 20 559, se stanoveným termínem dodání 30.4.2022. Zastupitelstvo **POVĚŘUJE** starostu obce Jana Mikulandu podpisem dodatku smlouvy.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námítky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 7 (všichni přít.), proti: 0, zdržel se: 0, nepřítomen: 0

Usnesení č. 33/13/21 bylo přijato.

14. Seznámení se zápisem o dílčím přezkoumání hospodaření obce ze dne 29.11.2021

Dne 29.11.2021 proběhlo dílčí přezkoumání hospodaření obce za rok 2021. Obec zastupovali starosta Jan Mikulanda a paní účetní Jana Kofroňová. Při dílčím přezkoumání hospodaření obce Přestavlky u Čerčan byly zjištěny následující nedostatky:

Porušena vyhláška č.5/2014 Sb., neboť Rozpočet pro rok 2021 byl do Výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12 na straně výdajů pořízen v odlišné podobě, než ve které byl schválen zastupitelstvem obce. Jednodušeji řečeno, jednalo se o v rozpočtu chybně zaúčtovanou částku 10 000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **BERE NA VĚDOMÍ** zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce Přestavlky u Čerčan za rok 2021 ze dne 29.11.2021 s uvedenými nedostatky a **UKLÁDÁ** paní účetní provedení opatření vedoucí k nápravě zjištěných nedostatků.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námitky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 7 (všichni přít.), proti: 0, zdržel se: 0, nepřítomen: 0

Usnesení č. 33/14/21 bylo přijato.

15. Nájemní smlouva s Lesy ČR na pozemek parc.č. 639/3

Jde o pozemek v k.ú. Přestavlky u Čerčan parc.č. 639/3, vodní plocha, o výměře 28 m², který je ve skutečnosti pod stavbou hráze rybníka V zatáčce. Uvedený pozemek je ve vlastnictví Lesů ČR a obec Přestavlky bude do doby odprodeje nájemcem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **SCHVALUJE** nájemní smlouvu na pozemek parc.č. 639/3 v k.ú. Přestavlky u Čerčan o výměře 28 m² s vlastníkem pozemku Lesy ČR, s.p., IČO: 42196451, za smluvní cenu 8,98 Kč bez DPH za 1 m² a rok, celkem tedy 251 Kč bez DPH za rok. Zastupitelstvo **POVĚŘUJE** starostu obce Jana Mikulandu podpisem nájemní smlouvy.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námitky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 7 (všichni přít.), proti: 0, zdržel se: 0, nepřítomen: 0

Usnesení č. 33/15/21 bylo přijato.

16. Koupě pozemků pod komunikacemi parc.č. 433/6 a 469/5

Jedná se o pozemky a části pozemků pod komunikacemi v části obce Přestavlky, u kterých byl schválen prodej vlastníkem, paní [redacted]. Stanovená cena pozemků vychází z ceny obvyklé v místě a čase dle znaleckého posudku od Ing. Michala Spousty, Ph.D., kterou nemá překročit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **SCHVALUJE** koupí pozemků od [redacted] dat. narození: [redacted] bytem [redacted]. Jedná se o pozemky v k.ú. Přestavlky u Čerčan z listu vlastnictví č. 291:

- a) parc.č. **433/6** o výměře 56 m², orná půda, za kupní cenu 8 400 Kč,

b) parc.č. **469/5** o výměře 213 m², orná půda, který vznikne oddělením z pozemku 469/2 dle GP 676-344/2021 od firmy GEDEX za kupní cenu 25 560 Kč,

Celková kupní cena za uvedené nemovitosti činí částku ve výši **33 960 Kč**.

Veškeré náklady na dělení pozemků a převod vlastnických práv v KN hradí obec. Zastupitelstvo **UKLÁDÁ** místostarostovi Ing. Radku Novákovi vyhotovit kupní smlouvu. Zastupitelstvo obce **POVĚŘUJE** starostu obce Jana Mikulandu podpisem této smlouvy.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námítka. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 7 (všichni přít.), proti: 0, zdržel se: 0, nepřítomen: 0

Usnesení č. 33/16/21 bylo přijato.

17. Diskuse, jiné

V rámci diskuse si první vzal slovo starosta obce Jan Mikulanda a informoval o tom, že i letos bylo z důvodu pandemie koronaviru zrušeno plánované veřejné rozsvícení stromečku a řekl, že snad bude možné uskutečnit veřejnou schůzi v lednu, kde předběžně určil termín na pátek 14.1.2022 od 18 hodin.

Dále informoval, že do dalšího zasedání zastupitelstva, které by se mělo konat 28.12.2021 bude dopracován návrh Spisového a skartačního řádu, který bude předem rozeslán zastupitelům a poté schvalován.

Starosta také informoval o stavu projektování vodovodu a kanalizace pro územní rozhodnutí a také o stále probíhajícím projektování komunikace k Agru, přechodů pro chodce a bezpečnému průjezdu obcí. Informoval i o nedávné neohlášené uzavírci místní komunikace směrem na bytovku, která obci nebyla oznámena.

Dále o prováděných rozbořech pitné vody v obecním vodovodu. Všechny byly bez závad.

Starosta znovu poděkoval za poskytnutí daru jednotce SDH, který bude využit na nákup vybavení, především motorových pil.

Pan Ing. Zoubek vznesl dotaz, proč doposud není namontováno darované LED osvětlení. Starosta odpověděl, že se zajišťuje výšková technika a bude brzy započato s montáží.

Nakonec starosta obce Jan Mikulanda popřál všem občanům příjemně prožité vánoční svátky a sdělil, že v pondělí 27.12. a ve středu 29.12. bude z organizačních důvodů obecní úřad pro veřejnost uzavřen.

18. Závěr

Tím byl program jednání vyčerpán. Předsedající ukončil zasedání v 19:13 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina ze dne 13.12.2021 (počet stran: 1)
- 2) Oznámení o konání zasedání zastupitelstva dne 13.12.2021 (počet stran: 1)
- 3) Schválený rozpočet obce Přestavlky na rok 2022 (počet stran: 2)
- 4) Schválený střednědobý výhled rozpočtu obce Přestavlky na roky 2023-2024 (počet stran: 1)
- 5) Schválený rozpočet MŠ Přestavlky u Čerčan na rok 2022 (počet stran: 1)
- 6) Schválený střednědobý výhled rozpočtu MŠ Přestavlky u Čerčan na roky 2023-2024 (počet stran: 1)
- 7) Záměr směny pozemku 976/9 za části pozemku parc.č. 445 a 463/14 (počet stran: 3)

Zápis byl vyhotoven dne: 14. prosince 2021

Zapisovatel: Ing. Radek Novák

Ověřovatelé zápisu: Marie Klauzová a Helena Bohatová

Podpisy:

Starosta obce: Jan Mikulanda

Podpis:

razítko: