



Zápis č. 21 / 2020

ze zasedání Zastupitelstva obce Přestavlký u Čerčan
konaného dne **7. 10. 2020**
v zasedací místnosti obecního úřadu v Přestavlkách u Čerčan od 19:00 hod.

Přítomní zastupitelé:

Jan MIKULANDA (starosta), Ing. Radek NOVÁK (místostarosta), Zdeněk KREJCÁREK, Marie KLAUZOVÁ, Ing. Antonín BERNARD, Helena BOHATOVÁ

Nepřítomní zastupitelé:

Ing. Kamila PANTOFLÍČKOVÁ - omluvena

Navrhovaný program:

1. Zahájení, určení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu zasedání
3. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání
4. Seznámení se zápisem o dílčím přezkoumání hospodaření obce
5. Dohoda s obcí Vranov o zajištění provozování veřejného pohřebiště
6. Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 112/2 – kabelové vedení NN k parc.č.141/4
7. Přijetí daru na vybavení jednotky dobrovolných hasičů od firmy REKOP s.r.o.
8. Smlouva o zřízení a provozu mobilní aplikace V OBRAZE
9. Výsadba stromů z dotačního titulu „Sázíme budoucnost“
10. Vypracování PD na terénní úpravy pozemků pod hřištěm
11. Diskuse, jiné
12. Závěr

1. Zahájení, určení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu

Zasedání Zastupitelstva obce Přestavlký u Čerčan bylo zahájeno v 19:02 hodin starostou obce Janem Mikulandou (dále jako „předsedající“), který přivítal přítomné a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace o konání zasedání dle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce a internetových stránkách obce řádně a včas zveřejněna. Z celkového počtu 7 zastupitelů bylo přítomno 6 zastupitelů, Ing. Kamila Pantoflíčková byla omluvena. Zastupitelstvo bylo usnášeníschopné po celou dobu zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **URČUJE** zapisovatele zasedání zastupitelstva dne 7.10.2020 Ing. Radka Nováka a **VOLÍ** ověřovatele Ing. Antonína Bernarda a Marii Klauzovou.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námitky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 6 (všichni přít.), proti: 0, zdržel se: 0, nepřítomen: 1 (Pantoflíčková)

Usnesení č. 21/1/20 bylo přijato.

2. Schválení programu zasedání

Předsedající seznámil přítomné s navrhovaným programem zasedání (viz strana 1).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **SCHVALUJE** navržený program zasedání dne 7.10.2020.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námitky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 6 (všichni přít.), proti: 0, zdržel se: 0, nepřítomen: 1 (Pantoflíčková)

Usnesení č. 21/2/20 bylo přijato.

3. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání

Předseda kontrolního výboru Zdeněk Krejčárek informoval o plnění usnesení z předchozího zasedání zastupitelstva.

Zastupitelstvo obce na svém zasedání č. 20 ze dne 31.8.2020 projednalo a přijalo tato usnesení:

20/1 až 20/3 - Zastupitelstvo obce **URČILO** zapisovatele, **ZVOLILO** ověřovatele a **SCHVÁLILLO** program zasedání. Zastupitelstvo **SCHVÁLILLO** navrženou opravu zápisu v bodě č. 15 a **VZALO ZÁPIS NA VĚDOMÍ**.

20/4 – Zastupitelstvo obce **SCHVÁLILLO** úpravu zápisu č.19/2020, usnesení č. 19/10/20. **Úprava zápisu byla provedena.**

20/5 – Zastupitelstvo obce **SCHVÁLILLO** přijetí dotace ve výši 50.000 Kč z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu hejtmana a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace. **Smlouva byla podepsána.**

20/6 – Zastupitelstvo obce **SCHVÁLILLO** přijetí dotace ve výši 363 000 Kč z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu obnovy venkova a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na realizaci projektu „Workoutové hřiště“. **Smlouva byla podepsána.**

20/7 – Zastupitelstvo obce **SCHVÁLILLO** Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací v majetku obce Přestavlky u Čerčan pro období 2020–2029. **Dokument je zveřejněn na internetových stránkách obce.**

20/8 – Zastupitelstvo obce **SCHVÁLILLO** dodatek č.2 Nájemní smlouvy ze dne 11.10.2010, uzavřené mezi obcí Přestavlky u Čerčan a AGRO Přestavlky a.s., u které je předmětem nájmu vodovod v obci Přestavlky. Zastupitelstvo **ULOŽILO** starostovi co nejdříve zajistit revizi Provozního řádu vodovodu Přestavlky, jeho doplnění nebo přepracování. **Dodatek smlouvy byl podepsán, revize provozního řádu je v řešení.**

20/9 – Zastupitelstvo obce **VZALO NA VĚDOMÍ** rozsudek Krajského soudu v Praze č.j. 51 A 41/2019- 89.

20/10 – Zastupitelstvo obce **ZAMÍTLO** žádost o změnu ÚP Přestavlky u Čerčan, týkající se pozemků v části obce Borka parc.č. 449/1 a 449/8 v k.ú. Přestavlky u Čerčan a **ROZHODLO**, že nebude pořizovat změnu stávajícího platného územního plánu. **Žadatelé o změnu byli vyrozuměni.**

20/11 – Zastupitelstvo obce **SCHVÁLILLO** plánovací smlouvu o napojení inženýrských sítí a příjezdové komunikace na pozemku parc.č. 467/8, k.ú. Přestavlky u Čerčan v části obce Borka uzavíranou s vlastníky pozemku. **Smlouva byla podepsána.**

20/12 – Zastupitelstvo obce **VYDALO** obecně závaznou vyhlášku č. 2/2020, o stanovení podmínek pro pořádání a průběh akcí typu technopárty na území obce Přestavky u Čerčan. **Vyhláška byla zveřejněna a nabyla účinnosti dne 22.9.2020.**

20/13 – Zastupitelstvo obce **SCHVÁLILO** nabídku na dodávku a montáž svislého dopravního značení od firmy HPN Projekts.r.o. ve výši 44.413 Kč. **Doplnění dopravního značení bylo objednáno.**

20/14 – Zastupitelstvo obce **SCHVÁLILO** navržené rozpočtové opatření č. 5 pro rok 2020. **Rozpočtové opatření bylo zveřejněno na internetových stránkách obce.**

Ze strany zastupitelů nebyly vneseny žádné další námítky proti zápisu ani proti plnění úkolů vyplývajících z přijatých usnesení. **Zastupitelstvo obce bere na vědomí zápis č. 20 ze zasedání dne 31.8.2020.**

4. Seznámení se zápisem o dílčím přezkoumání hospodaření obce

Dne 21.9.2020 proběhlo dílčí přezkoumání hospodaření obce. Obec zastupovali místostarosta Ing. Radek Novák a paní účetní Jana Kofroňová. Při dílčím přezkoumání hospodaření obce Přestavky u Čerčan nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky.

Zastupitelstvo obce BERE NA VĚDOMÍ zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce Přestavky u Čerčan za rok 2020 s tímto výsledkem: Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

5. Dohoda s obcí Vranov o zajištění provozování veřejného pohřebiště

Obce, které nemají veřejné pohřebiště, jsou povinny ve smyslu § 16 odst. 1 zákona o pohřebnictví zajistit provozování veřejného pohřebiště v jiné obci v okolí na základě dohody s provozovatelem pohřebiště. Dohoda byla sjednána s obcí Vranov.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **SCHVALUJE** dohodu s obcí Vranov, IČO: 00232980 o zajištění provozování veřejného pohřebiště a **SCHVALUJE** nájemní smlouvu hrobového místa č. 84 s platností do 31.12.2030 za celkovou cenu 1 640 Kč.

Nebyl vnesen žádný jiný návrh ani námítky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 6 (všichni přít.), proti: 0, zdržel se: 0, nepřítomen: 1 (Pantoflíčková)

Usnesení č. 21/5/20 bylo přijato.

6. Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 112/2 – kabelové vedení NN k parc.č.141/4

Jedná se o zřízení věcného břemene na pozemku v majetku obce parc.č. 112/2 (chodník u komunikace směrem na Čistec) pro zařízení distribuční soustavy ČEZ Distribuce, a.s. – nové kabelové vedení k pozemku parc.č. 141/4.

Místostarosta Ing. Radek Novák informoval, že se ho zřízení inženýrských sítí k pozemku 141/4 přímo dotýká, jelikož sousedí s pozemkem, který bude rozkopán a ovlivní i jeho vjezd na svůj pozemek.

Padl i návrh, zda v souvislosti s rozkopaným chodníkem nepoložit rouru pro kanalizační uliční vpusť, která by sbírala vodu pravidelně tekoucí po komunikaci. Starosta obce tuto možnost prověřil.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **SOUHLASÍ** se zřízením věcného břemene na pozemku parc.č. 112/2 v k.ú. Přestavlky u Čerčan pro zařízení distribuční soustavy ČEZ Distribuce, a.s. - nové kabelové vedení NN k pozemku parc.č. 141/4 a **POVĚŘUJE** starostu podpisem smlouvy.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námitky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 6 (všichni přít.), proti: 0, zdržel se: 0, nepřítomen: 1 (Pantoflíčková)

Usnesení č. 21/6/20 bylo přijato.

7. Přijetí daru na vybavení jednotky dobrovolných hasičů od firmy REKOP s.r.o.

Jde o finanční dar od firmy REKOP, s.r.o. v částce 20 000 Kč na nákup hasičských přileb pro jednotku dobrovolných hasičů obce Přestavlky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **SCHVALUJE** přijetí finančního daru ve výši 20 000 Kč od firmy REKOP, s.r.o., IČO: 27499499, použitelného na nákup hasičských přileb pro jednotku hasičů a **POVĚŘUJE** starostu podpisem darovací smlouvy.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námitky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 6 (všichni přít.), proti: 0, zdržel se: 0, nepřítomen: 1 (Pantoflíčková)

Usnesení č. 21/7/20 bylo přijato.

8. Smlouva o zřízení a provozu mobilní aplikace V OBRAZE

Místostarosta Ing. Radek Novák sdělil, že mobilní aplikace byla zřízena při jarní vlně pandemie koronaviru. Provoz byl na zkoušku zdarma na půl roku. Dle dostupných informací si k dnešnímu dni aplikaci stáhlo a pravidelně ji využívá 78 obyvatel obce.

Aplikace přináší přehled aktualit z internetových stránek naší obce, upozorní na nově vložené zprávy, hlášení obecního rozhlasu, uživatelé se včas dozví o pořádaných akcích, můžou si prohlédnout fotografie nebo dokumenty vyvěšené na úřední desce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **SCHVALUJE** uzavření smlouvy s firmou Galileo Corporation s.r.o., IČ: 25448714 o zřízení a provozu mobilní aplikace V OBRAZE v ceně 12 500 Kč za zřízení a 4500 Kč za roční provoz (bez DPH). Zastupitelstvo obce **POVĚŘUJE** starostu podpisem smlouvy.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námitky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 5 (Mikulanda, Novák, Bernard, Klauzová, Bohatová), proti: 1 (Krejčárek), zdržel se: 0, nepřítomen: 1 (Pantoflíčková)

Usnesení č. 21/8/20 bylo přijato.

9. Výsadba stromů z dotačního titulu „Sázíme budoucnost“

Starosta obce vysvětlil o jaké lokality (projekty) se v rámci uvažované výsadby jedná:

1. mez podél hlavní silnice II/109, pozemek p.č.: 966/1, kde budou vysázeny okrasné stromy a keře (pozemek patří Krajské správě a údržbě silnic Středočeského kraje) + pozemek 77/3 u hasičské zbrojnice – možné vysázení okrasných keřů

2. mez u cesty, pozemek p.č.: 441/2, výměna starých stromů (švestek) za nové - menší kultivary (cca 5 - 6 stromů)

Jde o dotaci ve výši 100% z dotačního titulu NPŽP „Sázíme budoucnost“, která bude realizována spolkem Futura academica, z.s.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Přestavky u Čerčan schvaluje výsadbu stromů z dotačního titulu 9/2019 NPŽP "Sázíme budoucnost", která bude realizována spolkem Futura academica z.s., který je rovněž žadatelem. Výsadba bude provedena v termínu v souladu s danou výzvou a dle předloženého návrhu a odborného posudku, který zastupitelstvo schválilo společně se souhlasem majitele pozemku s výsadbou.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námitky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 6 (všichni přít.), proti: 0, zdržel se: 0, nepřítomen: 1 (Pantoflíčková)

Usnesení č. 21/9/20 bylo přijato.

10. Vypracování PD na terénní úpravy pozemků pod hřištěm

Starosta obce přednesl nabídku na projektovou dokumentaci pro územní rozhodnutí na terénní úpravy pozemků v lokalitě pod hřištěm.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Přestavky u Čerčan SCHVALUJE vypracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí na terénní úpravy pozemků v lokalitě pod fotbalovým hřištěm dle nabídky od Karla Parolka S-F za nabídkovou cenu 32 000 Kč bez DPH.

Nebyl vznesen žádný jiný návrh ani námitky. Předsedající dal hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 6 (všichni přít.), proti: 0, zdržel se: 0, nepřítomen: 1 (Pantoflíčková)

Usnesení č. 21/10/20 bylo přijato.

11. Diskuse, jiné

V rámci diskuse starosta obce Jan Mikulanda nejprve informoval o aktuální situaci s COVID-19.

Vláda ČR vyhlásila nouzový stav s platností od 5. října 2020 po dobu 30 dnů a zavedla krizové opatření v souvislosti s pandemií COVID-19. Vzhledem ke stále horšící se situaci s počty nakažených starosta **vyzval všechny obyvatele k dodržování těchto opatření.** V okolních obcích, i v Přestavkách byla v

podzimní vlně nákaza COVID-19 již prokázána. **Veřejně požádal všechny obyvatele, aby situaci nepodceňovali, nosili roušky, dodržovali zvýšená hygienická opatření** a byli ohleduplní k sobě, svým blízkým a okolí.

Starosta dále doplnil, že pro všechny občany obce Přestavlky jsou k dispozici ochranné prostředky - jednorázové roušky, desinfekce, jednorázové rukavice, které obec pořídila ze svého rozpočtu. Kdokoli bude potřebovat roušky, desinfekci nebo rukavice, může si je na obecním úřadě vyzvednout nebo kontaktovat starostu či místostarostu.

Dodal, že stále platí nabídka pomoci pro seniory nebo osoby v karanténě. Jedná se o zajištění nákupů základních potravin, drogistického zboží a léků, i jiných potřebných služeb, např. dovoz jídla, vyřízení pošty, úřadu a pod.

Provoz mateřské školy, pošty a obecního úřadu bude zajištěn. Jen je potřeba dodržovat zavedená opatření, v budově nosit roušky, udržovat dvoumetrové rozestupy, případně vstupovat po jednom a používat připravenou desinfekci.

Nová ředitelka MŠ

Starosta dále informoval, že od 19.10. bude pověřena nová ředitelka MŠ Přestavlky paní Markéta Papežová, a při této příležitosti veřejně poděkoval dosavadní ředitelce Markétě Bohatové za náročnou práci při založení, rozjezdu a pětiletém provozu mateřské školy pod jejím vedením.

Revize a čištění komínů

Obecní úřad domluvil pro zájemce revizi a čištění komínů v termínu od 11.10. do 13.10.2020. Zájemci se mohou přihlásit do tabulky umístěné v místním obchodu nebo telefonicky na uvedené číslo.

Propadlá kanalizace u č.p. 64

Místostarosta Ing. Radek Novák informoval zastupitelstvo o potřebě opravy kanalizace u č.p. 64. Jde o propadlou rouru a nebezpečnou, stále se zvětšující díru. O problému se ví již několik let. V rámci opravy by tato kanalizace chtěla vyčistit, o tom se také už několikrát mluvilo. Starosta uvedl, že se věc bude řešit v rámci nejbližších drobných zemních prací v okolí hřiště. Mimo jiné se zde bude pokládat odvodňovací žlab, který zabrání vtékání dešťové vody z komunikace na hřiště. Na čištění se domluví s hasiči.

Přeložení sloupů v prostoru budoucího chodníku

Zastupitel Zdeněk Krejčíř navrhl řešit přeložení sloupů, aby nepřekážely v prostoru budoucího chodníku podél hlavní silnice. Bude nejprve zpracována cenová kalkulace.

Parkování na chodnících

Na předchozí dotaz navázal místostarosta Ing. Radek Novák a upozornil na stížnosti starších občanů. Jde o vozidla stojící na chodníku (prostoru vedle hlavní silnice), který se nechal srovnat proto, aby bylo možné bezpečně projít obcí. Jde o prostor vedle hlavní silnice vysypaný asfaltovým makadamem u č.p. 66.

Místostarosta dále k tomuto uvedl, že se musí řešit problém parkování na chodníku v nové ulici směrem na Čistec. Uvedl, že několikrát viděl, jak děti ze školky nebezpečně do komunikace obcházejí zaparkované auto na chodníku, protože nemají jinou možnost překážku obejít. Na toto si také

stěžovalo více lidí, především maminky s kočárky. Chodník nesmí sloužit k parkování osobních a už vůbec ne nákladních vozidel. Problém je i při zimní údržbě.

Sběr použitých baterií, MT

Místostarosta dále sdělil, že obec Přestavlky u Čerčan zřídila pro obyvatele sběrné místo, kde mohou odevzdávat použité baterie a akumulátory. Sběrný box se nachází na chodbě v budově obecního úřadu a mateřské školy. Krabičky ECOCHEESE pro domácí skladování použitých baterií je možné vyzvednout zdarma na poště nebo OÚ.

Obec se také zapojila do systému sběru starých a nepotřebných mobilních telefonů, včetně příslušenství. Je zde možné odevzdat svůj starý, rozbitý mobilní telefon. Podpoříte tím dobrou věc, protože část jde na charitu a zapojíte se do soutěže o nový telefon.

Nabídka řešení akustiky zasedací místnosti, místnosti v MŠ

Místostarosta představil cenovou nabídku na vyřešení akustiky v zasedací místnosti, kde se zvuk především díky volnému prostoru, vysokým stropům a hladké podlaze snadno odráží a vznikají nepříjemné ozvěny. Stejná, možná horší, situace je v místnosti MŠ. Tato nabídka zpracovaná panem Ing. Radkem Kňurou nebyla zastupiteli akceptována a bylo navrženo problém řešit nejprve nákupem závěsů, případně nábytkem.

12.Závěr

Tím byl program jednání vyčerpán. Předsedající ukončil zasedání v 20:26 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina ze dne 7. 10. 2020 (počet stran: 1)
- 2) Dohoda s obcí Vranov o zajištění provozování veřejného pohřebiště (počet stran: 3)

Zápis byl vyhotoven dne: 12. října 2020

Zapisovatel: Ing. Radek Novák

Ověřovatelé zápisu: Ing. Antonín Bernard a Marie Klauzová

Podpisy:

Starosta obce: Jan Mikulanda

Podpis:

razítko: